

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

258-0506055

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 258-0506055 - הרחבת תחום דרך בשכונת המחצבה פסוטה. (גרסת הוראות 5, תשריט: 3)

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 11269/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פסוטה

שכונת המחצבה, פסוטה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19644 חלקי חלקות: 83, 84, 85

גוש: 19677 חלקי חלקות: 23

גוש: 19678 חלקות במלואן: 1

מטרת התכנית:

הרחבת דרך מס' 3 בהתאמה לתכנון פיתוח מפורט ובמטרה לשפר את בטיחות המשתמשים בדרך ושינוי בהוראות בנייה.

עיקרי התכנית:

1. סעיף 62(א) - הרחבת דרך בתוואי מאושר.
2. סעיף 62(א) - שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית.
3. סעיף 62(א) - שינוי בגובהם של בניינים.
4. סעיף 62(א) - שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים.
5. סעיף 62(א) - שינוי בתכנית הבנייה.
6. סעיף 62(א) - שינוי הוראות בדבר גודל שטח מגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/8/2017 ובילקוט פרסומים 7568, עמ' 8557, בתאריך 16/8/2017.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מעלה נפתלי". ועדה מקומית מעלה נפתלי האורנים 1 ת.ד. 494 טלפון: 04-9978030, ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עלית, טלפון: 04-6508508) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מהא אבו סמרה

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלה נפתלי

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

205-0568824

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0568824: מגרש 133 אבטליון-הגדלת אחוזי בנייה ושינוי בקווי בנייה. גרסת הוראות 5 תשריט 2.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יורעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טלפון: 04-6429660. ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טלפון: 04-6508508, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידו דורי

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

258-0355073

שם תכנית: שינוי קווי בניין חלקות 47-46 מעיליא

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, מופקדת תכנית מפורטת מס' 258-0355073 - שינוי קווי בניין חלקות 47-46 מעיליא. (גרסת נתוני תשריט: 11, גרסת נתוני הוראות: 28)

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 6296/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מעיליא

החלקה הינה בכפר מעיליא

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18631 חלקות במלואן: 47, 46

גוש: 18631 חלקי חלקות: 97

מטרת התכנית:

מטרת התכנית הקטנת קווי בניין

הוספת זכויות בנייה 50 מ"ר

איחוד 2 חלקות 46/47

עיקרי התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה (קווי בניין, אחוזי בנייה, תכנית קרקע, גודל מגרש מינימלי)

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי (כתובת: האורנים 1 ת.ד. 494 טלפון: 04-9978030). העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עלית, טלפון: 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/13278

שינוי מש/מק/13278/5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישו: אבטליון, מגרש: 133

שטח התוכנית: 0.5040 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19348 חלקי חלקה: 74

מטרת התכנית:

שינוי זכויות בנייה במגרש והסדרת קווי הבניין בהתאם לבנייה הקיימת בפועל.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1- הגדלת השטח העיקרי המותר לבנייה.
- 2- שינוי בקווי בנייה – בהתאם לקונטור המבנה הקיים.
- 3- שינוי גובה המבנה (גג שטוח).
- 4- שינוי שיטת מדידת גובה המבנה.
- 5- שינוי הוראות לפיתוח המגרש.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ג. משגב, 20179 – טלפון: 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון. בכתובת: ת.ד. 595, נצרת עילית, מיקוד 1753005 – טלפון 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרדן אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

רון שני

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הועדה

המקומית מס' 214-0554816

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-0554816. גרסת הוראות: 4 גרסת תשריט: 2

שטח תוכנית בדונם: 0.501

בישוב: אשדות-יעקב איחוד

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שינוי בקווי בנין והגדלת תכנית באשדות יעקב איחוד

גושים וחלקות:

גוש: 15111 מחלקה: 24 עד: 24

עיקרי הוראות התכנית:

הקטנת קו בניין צידי ואחורי כמסומן בתשריט מצב מוצע. קביעת קו בניין צידי (דרומי) אפס בהסכמת השכן ללא פתחים, כמסומן בתשריט מצב מוצע. הגדלת תכנית ל 45%.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן – מרכז אזורי צמח – טל' 6-6757635-04. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון שר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית 17000 – טל' 04-6505808.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עידן גרינבאום

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

202-0513721

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 202-0513721 – עין הנציב שכונת השדה 2.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/19731

שינוי 0312652-202

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק המעינות (עמק בית שאן) עין הנצי"ב,

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 22869 חלקי חלקות: 8

גוש: 22870 חלקי חלקות: 3, 6

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ושינוי הוראות בינוי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/08/2017 ובילקוט פרסומים 7579, בתאריך 31/08/2017.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "עמק המעינות". טלפון: 04-6065859 פקס: 04-6581817 דוא"ל: handasa@maianot.co.il, ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יורם קרין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות