

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

ג / במ / 55
17312/ג

בכפופות לתוכניות הבאות:

ג / 20678
שינוי ג / 20861
שינוי יק / מק / 02 / 297

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

844.000 מ"ר
רשות מקומית: יקנעם עילית
כתובת: מס' הגלובע 3, יודפת 8

גושים וחלקות:

גוש: 12774 / חלקי חלקה: 14 עד: 14 : שלם

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין בהתאם לתשריט.

מטרות:

1. שינוי קו בניין בהתאם למבנים קיימים.
2. הגדלת תכנית.
3. מתן הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/10/2017 ובילקוט הפרסומים 7610, בתאריך 01/11/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יקנעם עילית, רח' צאלים 1, טלפון: 04-9596095 פקס: 04-9591668, דוא"ל: vaada@yoqneam.org.il, ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דני גולדברג

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה יקנעם עילית

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0320515

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0320515. גרסה: תשריט 7 - הוראות 8 -

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

ג / 7609

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: עין מאהל

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 16935 / חלקה: 166

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקה ללא הסכמת הבעלים

שינוי קו בנין

שינוי גודל מגרש מינמאלי

שינוי יעוד מחקלאי למגורים ב

שינוי יעוד ממגורים א לשטח חקלאי

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית טלפון: 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נצרת עילית, טל: 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

חאתם דאוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר אישור תכנית שינוי למפורטת

מס' 221-0465195

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 221-0465195.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

10176/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מגדל העמק.

גושים וחלקות:

גוש ישן: 17459 חלק מחלקה: 4,7,13
גוש חדש: 17881 חלקות בשלמות: 43-54

מגרשים:

מגרשים לפי 10176/ג: 101-111

עיקרי הוראות התוכנית:

1. קביעת קו בניין ו/או שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית לפי סעיף 62 א (א) (4).
2. קביעת גבהם של בניינים ומס' הקומות שמותר להקים בבניין לפי סעיף 62 א (א) 4.
3. הגדלת מס' יח"ד ללא הגדלת סך השטחים למטרות עיקריות לפי סעיף 62 א (א) 8.
4. שינוי הוראות בדבר גודל שטח מגרש מינימאלי לפי סעיף 62 א (א) 7.
5. שינוי בינוי מתכנית מאושרת לפי סעיף 62 א (א) 5.
6. ניווד שטחי בנייה בתחום התכנית ללא תוספת שטחים לפי סעיף 62 א (א) 6.
7. איחוד וחלוקה לפי סעיף 62 א (א) 1.
8. כל עניין שניתן לבקשו כהקלה לפי סעיף 147 בכפוף להוראות סעיף 151 לפי סעיף 62 א (א) 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/12/2016 ובילקוט פרסומים 7404, עמ' 1659 בתאריך 20/12/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית מגדל העמק רחוב דרך העמק 14 ת.ד.

ילקוט הפרסומים 7711, ר' באדר התשע"ח, 21.2.2018