

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

#### משה פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

#### מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס'

207-0452250

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מפורטת מס' 207-0452250 גרסת: הוראות - 20 תשריט - 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 11716

ג / 18071

טה / מק / 3 / 11716

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15009 חלקי חלקה: 11

גוש: 15009 חלקי חלקה: 12

גוש: 15009 חלקי חלקה: 13

גוש: 15009 חלקי חלקה: 16

עיקרי הוראות התוכנית :

א. שינוי הגובה המקסימלי בתא שטח מס' 200 על פי סעיף 62א(א)4(א)

ב. תוספת 500 מ"ר לתא שטח מס' 100 על פי סעיף 62א(א)16(א)

ג. קביעת קווי בנין חדשים לכל חלקה כמסומן בתשריט על פי סעיף 62א(א)4(א)

ד. תיקון טעות טכנית בתוכנית מס טה/מק/3/11716 באופן חישוב זכויות הבנייה העיקריות למלונאות במקום 4122 מ"ר, שטחים עיקריים 270% שטחים עיקריים משטח המגרש. בהתאם לתוכנית 11716 / ג סה"כ 4422.6 מ"ר שטחים עיקריים בתא שטח 100 המיועד למלונאות.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה טבור הארץ ת"ד 508, טל' 04-6739526, העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: נצרת עלית, טל' 04-6506508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי טבריה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס'

207-0553107

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מפורטת מס' 207-0553107 גרסת: הוראות - 11 תשריט - 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

207-0254482

18071 / ג

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15038 חלקי חלקה: 242

גוש: 15038 חלקי חלקה: 252

גוש: 15038 חלקי חלקה: 272

גוש: 15038 חלקי חלקה: 279

עיקרי הוראות התוכנית :

- שינוי קו בנין תת קרקעי קדמי מ 5מ' ל 1 מ', ושינוי קו בנין תת קרקעי צידי מ 3 מ' לאפס, רק במקום המסומן בתשריט.
- העברת 80 מ"ר שטחי בנייה עיקריים מעל הכניסה הקובעת אל מתחת לכניסה הקובעת.
- העברת 25 מ"ר שטחי בנייה לשיירות מעל הכניסה הקובעת אל מתחת לכניסה קובעת.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה טבור הארץ ת"ד 508, טל' 04-6739526, העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: נצרת עלית, טל' 04-6506508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

#### אליהו זיגדון

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי צפת

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

216-0502955

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 (להלן-החוק) כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "צפת", מופקדת תכנית מפורטת מס' 216-0502955 גרסת: הוראות 20, תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 12617

ג / 4285

ללקוט הפרסומים 7724, כ"ד באדר התשע"ח, 11.3.2018

6034