

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל התחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 206-0371179

שם התכנית: ג/23092, מושב שדמות דבורה -

שינוי ייעוד קרקע בנחלה מס' 22

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 206-0371179, גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה גת/מק/5907/2

החלפה ג/10988

החלפה ג/5907

כפיפות תמא/ד/10/10

כפיפות ג/13618

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שדמות דבורה

בשכונה הדרום-מערבית של מושב שדמות דבורה. הגליל המזרחי.

גושים וחלקות:

גוש: 15724, מוסדר, חלקות במלואן: 22, 23.

גוש: 15724, מוסדר, חלקי חלקות: 3.

קואורדינטה X: 240588 קואורדינטה Y: 733111

מטרת התכנית:

הוספת שימושים, זכויות והגבלות בנייה לגיוון ענפי התעסוקה הקיימים בנחלה מס' 22 במושב שדמות דבורה..

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד קרקע ממגורים בישוב כפרי לקרקע חקלאית ומקרקע חקלאית למגורים בישוב כפרי, תוך כדי הגדלת השטח למגורים בישוב כפרי.

ב. שינוי בקווי בניין מאושרים.

ג. קביעת השימושים המותרים בכל תא שטח.

ד. קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7581, התשע"ז, עמוד 9225, בתאריך 06/09/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טלפון: 04-6628210, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0484717

שם התכנית: הסדרת דרך ושינוי הוראות וזכויות בנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא

העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0484717, גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/16578

שינוי ג/7468

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אכסאל, במרכז הכפר אכסאל

קואורדינטה X: 230422 קואורדינטה Y: 732111

גושים וחלקות:

גוש: 16904, מוסדר, חלקי חלקות: 19, 38, 39, 41.

מטרת התכנית:

הסדרת דרך ושינוי הוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

ביטול חלק מדרך

קביעת הוראות וזכויות בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0449082

שם התכנית: ג/23218 הסדרת תוואי דרך מס' 18

והסדרת נגישות לחלקה 14 - עראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0449082, גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/4014

החלפה ג/6761

החלפה	ג/ 20574	השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
החלפה	ג/ 17847	ישוב: עראבה
החלפה	ג/ 12907	בנק מרכנתיל עראבה – על דרך ראשית מס' 805
		קואורדינטה X: 231611 קואורדינטה Y: 751196
		גוש: 19379, מסודר, חלקי חלקות: 81.
		מטרת התכנית:
		שינוי ייעוד מאזור מגורים ומסחר לאזור מסחר ומשרדים
		עיקרי הוראות התכנית:
		הגדרת ייעוד קרקע של מסחר ומשרדים.
		קביעת שימושים, זכויות והוראות בנייה.
		הגדרת שטחי שירות עבור חניה תת קרקעית.
		קביעת תנאים למתן היתרי בנייה וטופס 4.
		שינוי בקו בניין
		כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il . כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740
		התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.
		מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלות תרשיחא
		הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
		מס': 223-0412072
		שם התכנית: ג/23636 הגדלת אחוזי בנייה ושינוי
		הוראות בנייה ברחוב מעלה הברוש תרשיחא
		נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלות תרשיחא מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 223-0412072, גרסת התכנית: הוראות – 6 תשריט – 4
		איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
		התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
		המתייחסת לתכניות הבאות:
		סוג היחס מס' התכנית
		שינוי ג/ 10778
		שינוי ג/ 6953
		כפיפות ג/ 13342
		כפיפות ג/ 16653
		השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
		ישוב: מעלות-תרשיחא רחוב: מעלה הברוש, מעלות תרשיחא
		קואורדינטה X: 224677 קואורדינטה Y: 767878
		גוש: 19384, מוסדר, חלקי חלקות: 124, 126, 128, 136.
		גוש: 19385, מוסדר, חלקי חלקות: 7, 8, 9, 10.
		מטרת התכנית:
		הסדרת תוואי דרך מס' 18 לפי מצב קיים ונגישות לחלקה 14.
		עיקרי הוראות התכנית:
		שינוי ייעוד ממגורים לשצ"פ,
		ביטול דרכים מאושרות החודרות אל תוך מבנים קיימים.
		שינוי ייעוד משצ"פ למגורים ודרך משולבת.
		שינוי בקווי בניין בחזית דרך.
		קביעת תנאים להריסת אלמנטים החודרים בתוואי דרך.
		כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il . כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740
		התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.
		מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל
		הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
		מס': 262-0469916
		שם התכנית: ג/23219 שינוי ייעוד מגרש מגורים
		ומסחר, ליעוד מסחר ומשרדים – עראבה
		נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0469916. גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 5
		איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
		התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.
		המתייחסת לתכניות הבאות:
		סוג היחס מס' התכנית
		החלפה ג/ 10137
		החלפה ג/ 12907
		החלפה ג/ 4014