

4. הרחבת דרך קיימת לצורך הסדרת כיכר תנועה וזאת בסמכות הוועדה המקומית עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התו"ב.
5. שינוי הוראות בדבר עיצוב ובינוי בתחום התכנית וזאת בסמכות הוועדה המקומית עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התו"ב.
6. ביטול זיקת הנאה במגרש 4/1 בייעוד 'תעשייה' וזאת בסמכות הוועדה המקומית עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התו"ב.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל' 05-9302051 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, פירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדר נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו התשמ"ט - 1989)

משה קזולה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקת

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

208-0564773

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 208-0564773 - ניווד זכויות בנייה ממגרש תקשוב למגרש מסחרי - ביג כרמיאל. גרסת הוראות 7 תשריט 10.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/1/35

כפיפות תממ/9/2

כפיפות ג/424

כפיפות ג/20426

שינוי כר/מק/9599/1

שינוי כר/מק/9599/4

שינוי ג/9599

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כרמיאל

ביג כרמיאל כרמיאל, כרמיאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19160 מחלקה: 37 עד: 37 בשלמות

גוש: 19160 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי

גוש: 19160 מחלקה: 26 עד: 26 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

ניוד זכויות בנייה ממגרש 901 למגרש 801 - מתחם ביג כרמיאל

שינוי קו בניין צידי ימני למגורים, מבוקש 2.7 מ"ר במקום 3.0 מותר לפי סעיף בחוק 62א (א) (4). שינוי גובה חדר מירבי מבוקש 685 ס"מ במקום 300 ס"מ מותר לפי סעיף בחוק 62א (א) (5).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל' 05-9302051 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, פירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

משה פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מקומי שורקת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר/מפורטת מס'

456-0590612

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת 456-0590612 גרסת הוראות: 22 גרסת תשריט: 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות לתוכנית בר/2020

שינוי לתוכנית בר/232

שינוי לתוכנית מח/145/ג

שינוי לתוכנית בר/232/1

שינוי לתוכנית 456-0109678

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ברנר

ישוב: גבעת ברנר

גושים וחלקות:

גוש: 3799 מחלקה: 4 עד: 4 בשלמות

גוש: 3799 מחלקה: 48 עד: 48 בשלמות

גוש: 3799 מחלקה: 30 עד: 30 חלקי

גוש: 3799 מחלקה: 50 עד: 50 חלקי

מטרות התכנית:

הרחבת דרך והצרחת ייעודי מגרשים וחלוקה מחדש. ללא שינוי בשטח של כל ייעוד קרקע

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בגיאומטריה ומיקום מגרש 4/1 בייעוד 'תעשייה', ללא שינוי בשטחו (תא שטח 41 בתשריט מצב מוצע).
2. שינוי בגיאומטריה ומיקום מגרש בייעוד 'שטח פרטי פתוח', השייך למגרש 4/1 ופיצולו ל-2 תאי שטח: A42-1, B42, ללא שינוי בשטחו.
3. פיצול מגרש 2005 בייעוד 'שטח ציבורי פתוח' ל-2 תאי שטח: A2005-1, B2005, ללא שינוי בשטחו. וכל זאת (סעיפים 3-1 לעיל) ע"י איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים ובסמכות הוועדה המקומית עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התו"ב.

ילקוט הפרסומים 7720, י"ט באדר התשע"ח, 6.3.2018

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה - כרמיאל, שד' קק"ל 100, טלפון: 04-9085674. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - נצרת עילית, טלפון: 08-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

עדי אלדר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

211-0305607

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה נצרת, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 211-0305607 גרסת: הוראות - 13 תשריט-9.

התכנית מהווה שינוי לתכנית:

ג/11810, ג/16012, ג/2634, נצ/מק/1146.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :
ישוב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש 16578, ח"ח 24

מטרת התכנית:

שינוי זכויות והוראות בנייה, וחלוקה ללא הסכמה.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קו בניין לחניון תת קרקעי, שינוי בינוי ועיצוב, הגדלת תכסית קרקע, גובה בניין ומס' קומות, חלוקה ללא הסכמה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 02/12/2016 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 7445 בתאריך 09/02/17.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת, שכתובתה: ת"ד 31, נצרת 16100, טל' 04/6459203 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טלפון: 04/6508508. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עלי סלאם

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי נצרת עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

212-0507137

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 212-0507137. מונה תדפיס הוראות: 9, מונה תדפיס תשריט: 8

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/10278

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת עילית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17395 חלקי חלקות: 29, 36, 37, 38, 41

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי חתך אופייני לבנינים כך שתתאפשר בניית מבנים שאינם מדורגים המתאימים לתנאי המגרשים בתוכנית.

תוספת במס' הקומות המותר והגדלת מס' היחידות וזאת על מנת לאפשר ניצול של זכויות בנייה קיימות. שינוי חלוקת שטחי הבנייה בתחום התוכנית מבלי לשנות את סך שטחי הבנייה המותרים.

שינוי הוראות בינוי בדבר מיקום תחנות טרנספורמציה.

שינוי בקווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/11/2017 ובילקוט פרסומים 7641, בתאריך 14/12/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת עילית, רחוב הגלבע 16, טלפון: 04-86478828 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עילית, טלפון: 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ולבנייה נצרת עילית

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

253-0456053

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 253-0456053 - אליפלט הרחבה דרומית. הוראות גרסה מס': 16, תשריט גרסה מס': 15.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/10059

שינוי גע/מק/064

שינוי ג/13288

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מבוואות החרמון

ישוב: אליפלט

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13552 חלקה: 1 חלקי

גוש: 13553 חלקה: 2 חלקי

גוש: 13553 חלקה: 4 חלקי

מטרות התכנית:

שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים, שינוי תכנית ושינוי קווי בניין.

הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין.
- שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים.
- שינוי של תכנית קרקע.