

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

משה פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס'

207-0452250

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מפורטת מס' 207-0452250 גרסת: הוראות - 20 תשריט - 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 11716

ג / 18071

טה / מק / 3 / 11716

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15009 חלקי חלקה: 11

גוש: 15009 חלקי חלקה: 12

גוש: 15009 חלקי חלקה: 13

גוש: 15009 חלקי חלקה: 16

עיקרי הוראות התוכנית :

א. שינוי הגובה המקסימלי בתא שטח מס' 200 על פי סעיף 62א(א)4

ב. תוספת 500 מ"ר לתא שטח מס' 100 על פי סעיף 62א(א)16

ג. קביעת קווי בנין חדשים לכל חלקה כמסומן בתשריט על פי סעיף 62א(א)4

ד. תיקון טעות טכנית בתוכנית מס טה/מק/3/11716 באופן חישוב זכויות הבנייה העיקריות למלונאות במקום 4122 מ"ר, שטחים עיקריים 270% שטחים עיקריים משטח המגרש. בהתאם לתוכנית 11716 / ג סה"כ 4422.6 מ"ר שטחים עיקריים בתא שטח 100 המיועד למלונאות.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה טבור הארץ ת"ד 508, טל' 04-6739526, העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: נצרת עלית, טל' 04-6506508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס'

207-0553107

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מפורטת מס' 207-0553107 גרסת: הוראות - 11 תשריט - 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

207-0254482

18071 / ג

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15038 חלקי חלקה: 242

גוש: 15038 חלקי חלקה: 252

גוש: 15038 חלקי חלקה: 272

גוש: 15038 חלקי חלקה: 279

עיקרי הוראות התוכנית :

- שינוי קו בנין תת קרקעי קדמי מ 5מ' ל 1 מ', ושינוי קו בנין תת קרקעי צידי מ 3 מ' לאפס, רק במקום המסומן בתשריט.
- העברת 80 מ"ר שטחי בנייה עיקריים מעל הכניסה הקובעת אל מתחת לכניסה הקובעת.
- העברת 25 מ"ר שטחי בנייה לשיירות מעל הכניסה הקובעת אל מתחת לכניסה קובעת.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה טבור הארץ ת"ד 508, טל' 04-6739526, העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: נצרת עלית, טל' 04-6506508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

אליהו זיגדון

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

216-0502955

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 (להלן-החוק) כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "צפת", מופקדת תכנית מפורטת מס' 216-0502955 גרסת: הוראות 20, תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 12617

ג / 4285

ללקוט הפרסומים 7724, כ"ד באדר התשע"ח, 11.3.2018

6034

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ועדה מקומית צפת
שכונה: רחוב: נוף הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13531 מחלקה: 52 עד: 52 שלם

מטרות התכנית:

חלוקת החלקה לשני מגרשים ובניית מבנה דו משפחתי.
הגדלת שטח הניתן לבינוי בהתאם לחוקן 101 לחוק סעיף 62 א ס"ק 16ב.

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת מגרש לשניים.
הגדלת מס יחידות במגרש לשתי יחידות.
תוספת שטחי בינוי.
שינוי גובה המבנה המותר.
שינוי קווי בניין.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת, רחוב ירושלים 50, צפת, טלפון: 04-6927465. פקס: 04-6927472.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אילן שוחט

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת

מרחב התכנון המקומי קצרין

הודעה על אישור תכנית מס' 220-0527317 למתן תוקף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת "מק/קצ/16015/3, רחוב זוויתן, מגרש 700, רובע 11, קצרין" שמס' 220-0527317, המהווה שינוי ל-ג/10844, שינוי ל-ג/16015. גרסת נתוני הוראות: 10, גרסת נתוני תשריט: 9.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב זוויתן, רובע 11

גושים וחלקות:

גוש 201000, חלקה בחלקן 88

מטרת התוכנית:

חלוקת המגרש לשלושה מגרשים בהתאם לשימושים הנדרשים. בית כנסת, מועדון נוער (שלוחת מתנ"ס) ומוסד חינוך, וכן הגדרת זכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקווי בניין עפ"י תשריט:

א. מגרש 700A:

- קו בניין קדמי (רחוב זוויתן- צפון מזרחי): 0.0 מ'.
- קו בניין אחורי (דרום מערבי): 0.0 מ'.

קו בניין צידי שמאלי (רחוב יהודיה- צפון מערבי): 5.0 מ'.

קו בניין צידי ימיני (מזרחי): 1.5 מ'.

ב. מגרש 700B:

קו בניין קדמי (מזרחי): 5.0 מ'.

קו בניין אחורי (צפון מערבי): 3.0 מ'.

קו בניין צידי שמאלי (דרום מערבי): 5.0 מ'.

קו בניין צידי ימיני (צפון מזרחי): 2.9 מ'.

ג. מגרש 700C:

קו בניין קדמי (רחוב זוויתן- צפון מזרחי): 5.0 מ'.

קו בניין אחורי (דרום מערבי): 3.0 מ'.

קו בניין צידי שמאלי (מערבי): 3.0 מ'.

קו בניין צידי ימיני (מזרחי): 5.0 מ'.

2. חלוקת מגרש למגרשים על פי השימושים הנדרשים.

3. קביעת גודל מגרש מינימלי

4. הוספת שימוש למבני דת ומועדון נוער

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/06/2017 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 7543 עמוד 7594 בתאריך 11/07/2017 י"ז תמוז תשע"ז.

התוכנית האמורות נמצאות במשרדי הועדה המקומית קצרין, שכתובתה: מרכז מסחרי איתן ת.ד. 28, קצרין טלפון: 04-6969664. וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: ת.ד. 595, נצרת עילית טלפון: 04-6508580. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דימי אפרצב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קצרין

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

259-0248732

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "אצבע הגליל", ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 259-0248732 - בית אריזה בן דור - ברקאי, גרסת הוראות 11, גרסת תשריט 7.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/4/ב/34

כפיפות תמא/35

כפיפות תממ/9/2

שינוי ג/2557

שינוי ג/2101

שינוי ג/15128

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יסוד המעלה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13032 חלקי חלקה: 3

גוש: 13352 חלקי חלקות: 1,3

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמה לפי סעיף 62א(א) לחוק.
- שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62א(א) לחוק.
- שינוי בבינוי ועיצוב אדריכלי לפי סעיף 62א(א) לחוק.