

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 1346

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פסוטה, מרכז הכפר

קואורדינטה X: 229156

קואורדינטה Y: 772754

גושים וחלקות:

גוש: 1, מוסדר, חלקות במלואן: 25.

מטרת התכנית:

איחוד ייעודים למגורים לצורך הסדרת בנייה קיימת, ושינוי בזכויות והוראות הבנייה, בגוש בניי בפסוטה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מסחר ומלאכה זעירה לאזור מגורים ב'.

2. הגדלת זכויות הבנייה.

3. שינוי קווי בניין לפי התשריט.

4. שינוי זכויות הוראות בנייה לפי טבלה מס. 5.

5. קביעת הוראות למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9978030

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

258-0546945

שם התכנית: שינוי בזכויות והוראות בנייה בגוש הבנוי

- פסוטה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מפורטת מס': 258-0546945, גרסת

התכנית: הוראות – 6 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 1346

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פסוטה, גרעיו הכפר

קואורדינטה X: 229150

קואורדינטה Y: 772700

גושים וחלקות:

גוש: 1, לא מסודר, חלקות במלואן: 100.

מטרת התכנית:

שינוי זכויות והוראות בנייה בגוש הבנוי פסוטה, לצורך מתן לגיטימציה לבנייה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

מתן לגיטימציה לבנייה קיימת.

שינוי זכויות והוראות בנייה לפי טבלה מס' 5.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טל' 04-9978030

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון