

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים
בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
כפיפות ג/ 18234
כפיפות תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות תמא/ 35
כפיפות תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ינוח-ג'ת, שכונה מזרחית
קואורדינטה X: 222747
קואורדינטה Y: 764388

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 18743 חלקי חלקות: 103.

גוש: 18751 חלקות במלואן: 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37.

גוש: 18751 חלקי חלקות: 1, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28.

גוש: 18752 חלקי חלקות: 75, 76.

מגרשים:

11 בהתאם לתכנית ג/18234

מטרת התכנית:

תכנון מפורט של מתחם 11 יאוח ג'ת לפי הוראות תוכנית מתאר
מס' ג/ 18234 הכוללת הוראות לאיחוד וחלוקה ללא הסכמת
בעלים, טבלת איזון והקצאה.

עיקרי הוראות התכנית:

- חלוקת המתחם למגרשים בהתאם לגודל המגרש.
- קביעת קווי בניין.
- קביעת זכויות בנייה.
- קביעת הוראות בנייה ושימושים.
- תכנון מערך דרכים פנימיים, שטחים פתוחים ושטחים
ציבוריים.
- קביעת הוראות בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל
התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:
04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית
לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה
טלפון: 04-9979659

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

205-0594820

שם התכנית: פלך-המרת שטחי מגורים

ושטחי יער לקרקע חקלאית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
משגב-ד.ג. משגב מופקדת תכנית מפורטת מס': 205-0594820
גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא
היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 5662
החלפה ג/ 14435
החלפה ג/ 19045
אישור ע"פ תמ"א תמא/ 22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פלך .

קואורדינטה X: 221932

קואורדינטה Y: 759131

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 18904 חלקות במלואן: 24.

גוש: 18904 חלקי חלקות: 13, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30.

גוש: 18907 חלקות במלואן: 24, 25, 28.

גוש: 18907 חלקי חלקות: 26, 27, 29, 30.

מטרת התכנית:

המרת שטחי מגורים ושטח יער לקרקע חקלאית

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מגורים, דרך, שביל ויער לקרקע חקלאית.
- מתן הקלה מתמ"א 22, לשינוי ב-50 ד' יער פארק מוצע וכ-9
ד' יער טבעי לשימור לייעוד חקלאי ע"פ סעיף 9 לתמ"א.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל
התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:
04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית
לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב, טלפון: 04-9990102

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז צפון