

מטרת התכנית:

הסדרת המשק לרבות מחלבה לייצור גבינות ומרכזי מבקרים המהווים חלק מפעילות המשק.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדרת 3 יח"ד ו-4 יח"א בתחום שטח המגורים הגדרת זכויות בנייה בשטח חקלאי הגדרת שימושים בשטח חקלאי כגון מחלבה ומרכזי מבקרים שינוי קו בנין קדמי בקרקע חקלאית

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלות תרשיחא

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 223-0474619

שם התכנית: ג/23637 שינוי ייעוד למוסד סיעודי-

מעלות תרשיחא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 223-0474619, גרסת התכנית: הוראות-10 תשריט-3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג / 7099
שינוי	ג / 9879
שינוי	ג / 17494
כפיפות	ג / 16653
כפיפות	ג / 13342

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מעלות-תרשיחא רחוב הזית, ז'בוטינסקי ופארק הספינה.

גושים וחלקות:

גוש: 18734 חלקי חלקות: 10.

קואורדינטה X: 226586

קואורדינטה Y: 768713

מגרשים:

201 בהתאם לתכנית ג / 17494

מטרת התכנית:

הקמת מוסד סיעודי בקיבולת עד 360 מיטות אשפוז

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מ"מגורים ומבנים ומוסדות ציבור עם הנחיות מיוחדות" למבנים ומוסדות ציבור לבריאות
- קביעת התכליות והשימושים לייעוד מבנים ומוסדות ציבור לבריאות
- הגדרת זכויות והוראות בנייה
- קביעת הנחיות בנייה ושלבי ביצוע התכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/04/2018 ובילקוט הפרסומים 7773, התשע"ח, עמוד 7153, בתאריך 24/04/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלות תרשיחא, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9973630, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

205-0416610

שם התכנית: מצפה אבי"ב - תכנית מפורטת ליישוב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב מופקדת תכנית מפורטת מס': 205-0416610, גרסת התכנית: הוראות-39 תשריט-28

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג / 234
שינוי	מש / מק / 1 / 12483
שינוי	ג / 17924
שינוי	ג / 17816
שינוי	מש / מק / 2 / 12483
שינוי	ג / 12483
כפיפות	ג / 15756
כפיפות	ג / 15453
כפיפות	ג / 10143
כפיפות	ג / 11273
כפיפות	ג / 4765

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מצפה אבי"ב רחוב: מצפה אבי"ב.

מצפה אבי"ב בכל רחבי היישוב.

קואורדינטה X: 219200

קואורדינטה Y: 749200

שפלת הגליל.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 19957.

גוש: 18558 חלקות במלואן: 10, 14, 15, 19, 43.

גוש: 18558 חלקי חלקות: 7, 8, 11, 16, 17, 18, 35, 37, 40.

גוש: 18559 חלקות במלואן: 60, 54, 46, 61.

גוש: 18559 חלקי חלקות: 3, 21, 50, 56.

גוש: 18582 חלקות במלואן: 47, 51, 61, 66, 71, 72, 74, 78, 80, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198.

גוש: 18582 חלקי חלקות: 24, 27, 50, 62, 65, 76.

מטרת התכנית:

רה תכנון של 482 יח"ד מאושרות במצפה אבי"ב, לרבות הסדרת יעודים ומערכת הדרכים.

עיקרי הוראות התכנית:

- רה תכנון של 482 יח"ד מתוך 730 יח"ד המאושרות בישוב, מתוכן 80 יח"ד לשיכון אוכלוסייה מבוגרת ו/או צעירה, לרבות הסדרת מערכת הדרכים ושטחי הציבור
- שינוי בזכויות והוראות הבנייה, שימושים, הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי, וקביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות למיניהן
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה
- קביעת שלבי ביצוע

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג משגב, טלפון: 04-9990102.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 205-0518126

שם התכנית: ג/23845 הגדלת זכויות הבנייה בחלקה 93

בערב אלנעים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 205-0518126, גרסת התכנית: הוראות-8 תשריט-7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/15782

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערב אל נעים.

גושים וחלקות:

גוש: 19231, מוסדר, חלקות במלואן: 93.

קואורדינטה X: 227660

קואורדינטה Y: 754935

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה ושינוי הוראות הבנייה לצורך הוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות הבנייה מ-70% ל-100% לצורך הוספת יח"ד.
- הגדלת גובה הבניין ל-11 מ' במקום 10 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7813, התשע"ח, עמוד 8066, בתאריך 27/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג משגב, טלפון: 04-9990102, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 205-0518167

שם התכנית: ג/23844 הגדלת זכויות הבנייה במגרש

10-93 בערב אלנעים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 205-0518167, גרסת התכנית: הוראות-8 תשריט-7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/15782

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערב אל נעים.

ליד כביש 10 בערב אלנעים

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19231 חלקות במלואן: 96.

גוש: 19231 חלקי חלקות: 97.

קואורדינטה X: 227700

קואורדינטה Y: 754950

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות זכויות הבנייה לצורך הוספת 2 יח"ד.