

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה 262-0470625

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: סח'נין בצפון סכנין ליד שכונת אבוגזאלה.
קואורדינטה X: 229650
קואורדינטה Y: 752900

גושים וחלקות:
גוש: 19269 חלקי חלקות: 59.

מטרת התכנית:
הגדלת זכויות הבנייה במגרש מגורים בצפון סכנין.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות הבנייה בצפון סכנין.
- שינוי קווי הבנייה בהתאם למסומן בתשריט.
- הגדלת תכסית.
- הגדלת מס' יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 255-0644120

שם התכנית: א.ת. תפן - שינוי ייעוד קרקע
למתקנים הנדסיים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 255-0644120, גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 6 תשריט - 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 4271
שינוי ג/ 2414
כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות תמא/ 35 / 1
כפיפות תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: מגדל תפן.
בחלק הצפוני של אזור תעשייה תפן.

גושים וחלקות:
גוש: 18721, מוסדר, חלקי חלקות: 82, 88.
קואורדינטה X: 226400
קואורדינטה Y: 765000

מטרת התכנית:

לאפשר הסדרת מתחם תקשורת של חברת "בזק" באזור תעשייה תפן והגישה אליו, ולאפשר ההקמה של מיכל מי שתייה למצב חירום על מתקניו.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח למתקנים הנדסיים.
- התוויית זיקת הנאה למעבר ברכב ביעוד תעשייה מאושר.
- חלוקת התכנית לתאי שטח וקביעת השימושים המותרים בכל אחד מהם.
- קביעת הוראות בנייה ותנאים להוצאת היתרי בנייה בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/11/2018 ובילקוט הפרסומים 7959, התשע"ט, עמוד 657, בתאריך 17/10/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
205-0465633

שם התכנית: אזור תעשייה משגב רה תכנון מבניים
400,500,700

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג משגב מופקדת תכנית מפורטת מס': 205-0465633 גרסת התכנית: הוראות - 42 תשריט - 25 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 10534
כפיפות תממ/ 2 / 9
כפיפות תמא/ 35
אישור ע"פ תמ"א תמא/ 22
אישור ע"פ תמ"א תמא/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אזור תעשייה משגב (תרדיון)

קואורדינטה X: 225375

קואורדינטה Y: 752500

גושים וחלקות:

גוש: 19276 חלקי חלקות: 12, 31.

גוש: 19277 חלקות במלואן: 11, 13, 14, 15.

גוש: 19277 חלקי חלקות: 12, 25, 33.

מטרת התכנית:

רה תכנון ועיבוי של מבנן 500 ו-700 באזור התעשייה משגב (תרדיון): הגדלת שטחי התעשייה והקצאת שטח למבנים ומוסדות ציבור

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת שטחי התעשייה באמצעות שינוי ייעוד משטח חקלאי ושצ"פ לתעשייה ודרך.
2. הקצאת שטח למבנים ומוסדות ציבור באמצעות שינוי ייעוד משטח ציבורי לתחום למוסדות ציבור.
3. הגדלת שימושים וקביעת זכויות והוראות בנייה בייעודים השונים.
4. מתן הקלה מתמ"א 22.
5. הסדרת מערכת הרכיבים.
6. מתן הקלה בקווי בנייה מדרך 784.
7. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב, טלפון: 04-9990102

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

602-0532895

שם התכנית: מרכז ספורט ונופש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 602-0532895 גרסת התכנית:

הוראות - 21 תשריט - 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 23 / 101 / 02 / 2

שינוי 101 / 02 / 2

שינוי 22 / 114 / 03 / 2

שינוי 90 / 101 / 02 / 2

כפיפות 109 / 101 / 02 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב:

צפונית לבריכות המלח ומזרחית לכביש מס' 10 - עוקף מזרחי של מסלול ההמראה באילת.

קואורדינטה X: 196400

קואורדינטה Y: 386300

גושים וחלקות:

גוש: 40068, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.

מגרשים:

18 בהתאם לתכנית 2 / 03 / 114 / 22

מטרת התכנית:

פיתוח מרכז לספורט ונופש כלל עירוני.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד משטח לספורט ולתעשייה ומלאכה, לשטח בייעוד ספורט ונופש ומתקן הנדסי.
- ב. קביעת דרכים.
- ג. קביעת הוראות בדבר בינוי ועיצוב אדריכלי ונופי.
- ד. קביעת הוראות ותנאים לביצוע בשלבים של התכנית.
- ה. קביעת זכויות בנייה ומגבלות בנייה.
- ו. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- ז. קביעת הוראות ניקוז וחיבור למערכת הניקוז העירונית.
- ח. קביעת מבנים/מתקנים להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.