

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים
בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 21508

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: כפר מנדא שכונה דרומית מזרחית.

גושים וחלקות:
גוש: 17568 חלקות במלואן: 74, 75, 76.
גוש: 17568 חלקי חלקות: 104, 105.
קואורדינטה X: 225347
קואורדינטה Y: 745912

מטרת התכנית:
יצירת מסגרת תכנונית לאיחוד וחלוקה מגרשים ללא הסכמת
בעלים בחלק מתחום התכנית ויצירת מגרש משולב לשטחים
פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור ודרכים משולבות.

עיקרי הוראות התכנית:
איחוד וחלוקה
קביעת זכויות הבנייה למגרשים.
יצירת מגרש משולב לשטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור
ודרכים משולבות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
08/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7825, התשעה, עמוד 8386,
בתאריך 05/06/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
גבעות אלונים, שפרעם 20200 טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0529271

שם התכנית: שינוי ייעוד בשכונת חיילים משוחררים
23746/ג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0529271
גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 12
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 19678

שינוי ג/ 12533

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם שכונת חיילים משוחררים, דרום מערבית לשפרעם

גושים וחלקות:

גוש: 10296 חלקי חלקות: 8, 9, 14, 15.

קואורדינטה X: 215079

קואורדינטה Y: 745905

מטרת התכנית:

הקמת פארק שכונתי לכל הגילאים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מאזור מגורים א'2 לאזור שטח ציבורי פתוח.

קביעת השימושים המותרים.

קביעת הוראות בנייה.

קביעת הוראות פיתוח השטח, כולל תשתיות ושירותים כגון:

שבילים, בינוי, משטח ספורט וגינון.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

25/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7813, התשעה, עמוד 8059,

בתאריך 27/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
גבעות אלונים, שפרעם 20200 טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0431502

שם התכנית: אזור תעשייה בני יהודה -

הרחבה ג/23926

גרסת התכנית: הוראות - 45 תשריט - 26

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן
מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 219-0431502

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 5829

החלפה ג/ 10404

החלפה ג/ 8217

החלפה ג/ 6540

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 5

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 6

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 3

כפיפות תממ/ 2 / 3

כפיפות תמא/ 35 / 1

כפיפות ג/ 11121

כפיפות תמא/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בני יהודה רחוב:

קואורדינטה X: 268000

קואורדינטה Y: 745500

גושים וחלקות:

גוש: 200000, מוסדר, חלקי חלקות: 94.

מטרת התכנית:

הרחבת אזור תעשייה בני יהודה והתאמתו לפיתוח תעשיות הקשורות לענף התעופה וכן לשימושים המשלבים מופ' וחקלאות מתקדמת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת ייעודי קרקע לתעשייה, דרכים, שטחים פתוחים ומבנים הנדרסים על קרקע חקלאית.
2. שינוי ייעוד ממבני משק לתעשייה קלה, שטח חקלאי ודרכים.
3. יצירת מגרשים בגדלים שונים כולל מגרשים גדולים הניתנים לחלוקה.
4. קביעת שימושים ותכליות מותרים באזורים שונים.
5. קביעת זכויות, מגבלות בנייה והוראות.
6. קביעת תנאים והוראות לשמירה על איכות הסביבה.
7. קביעת הוראות בינוי פיתוח ועיצוב אדריכלי.
8. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
9. שינוי בניין נקודתי מדרג 20 עפ"י תכנית ג/10404 מ-30 מ' ל-24 מ' מקצה רצועת הדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**מס': 219-0243675****שם התכנית: ג/22525 קיבוץ כפר חרוב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0243675 גרסת התכנית: הוראות - 54 תשריט - 43 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/21653
החלפה	ג/14920
החלפה	ג/11924
כפיפות	תמא/34 ב/4
כפיפות	תמא/34 ב/5
כפיפות	תממ/2/3 5

כפיפות תמא/35 1

כפיפות תמא/3/11 ב

כפיפות תמא/13 כנרת

כפיפות תממ/2 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ייעוד: כפר חרוב.

קיבוץ כפר חרוב

גושים וחלקות:

גוש: 200000, מוסדר, חלקי חלקות: 23, 31, 60.

קואורדינטה X: 262350

קואורדינטה Y: 741200

מטרת התכנית:

איגון מחדש של שטחי המגורים המאושרים ותוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 16 יח"ד לקיבוץ ל-229 המאושרות, סה"כ יח"ד לקיבוץ: 245 יח"ד.
2. תוספת 7 יח"ד קטנות ל-93 יח"ד קטנות מאושרות (סה"כ 100 יח"ד קטנות).
3. שינוי ייעוד והגדרת זכויות ומגבלות בנייה בייעודים השונים.
4. הגדרת שימושים ותכליות בייעודים השונים.
5. קביעת הוראות בנוגע לאופי הבינוי והעיצוב האדריכלי.
6. הסדרת מערכת הדרכים, השבילים והחניות.
7. הסדרת מערכת השטחים ציבוריים והשטחים הפתוחים.
8. הרחבת אזור התעשייה, אזור מבני המשק ושטחי התעסוקה בקיבוץ.
9. הנחיות להגנה ושמירה על הסביבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7793, התשע"ח, עמוד 7594, בתאריך 09/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל התחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**מס': 206-0521369****שם התכנית: ג/23775 הסדרת ייעודי קרקע בנחלה****מס' 69 והפרדת מגרש - כפר קיש**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 206-0521369 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/221
החלפה	גת/מק/4384 4
החלפה	ג/20069

ילקוט הפרסומים 8122, י"ט באדר א' התשע"ט, 24.2.2019

7984