

4. הסדרה של קו בניין מדרך אזורית 805 בהתאם להקלה שהתקבלה בהיתר 577/2009.
5. תוספת שימוש מסחר.
6. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונים בתאריך 14/07/2017 ובילקוט הפרסומים 7531, התשעז, עמוד 7039, בתאריך 26/06/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת עילית  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**212-0496893**

**שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה במתחם הב"ד – נצרת עילית**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית מופקדת תכנית מפורטת מס': 212-0496893, גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**  
 סוג היחס מס' התכנית  
 שינוי ג / 3057  
 החלפה ג / 2575

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 יישוב: נצרת עילית רחוב: יזרעאל 41.  
 המתחם ממוקם דרומית לשכונת לוי אשכול, בכניסה לשכונת מגורים גבעת ברק ובקרבת האצטדיון לכדורגל ע"ש גרין.  
 קואורדינטה X: 229552  
 קואורדינטה Y: 732758

**גושם וחלקות:**  
 גוש: 16555, מוסדר, חלקי חלקות: 156.

**מטרת התכנית:**  
 הגדלת זכויות בנייה במתחם בית ספר חב"ד עיקרי הוראות התכנית:  
 א. שינוי ייעוד משטח ספורט ונופש למבנים ומוסדות ציבור.  
 ב. קביעת שטחי הבנייה המרביים.  
 ג. קביעת התכליות והשימושים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה

הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלבוע 16 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6478828

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת עילית  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 212-0529016**

**שם התכנית: מגדל מים רסקו – נצרת עילית**  
**23782/ג**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 212-0529016. גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**  
 סוג היחס מס' התכנית  
 שינוי ג / 3057  
 שינוי ג / 4560

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 יישוב: נצרת עילית רחוב: עצמון.  
 בתוך מרכז רסקו  
 קואורדינטה X: 230653  
 קואורדינטה Y: 734777  
**גושם וחלקות:**  
 מוסדר:  
 גוש: 17735 חלקות במלואן: 65.  
 גוש: 17735 חלקי חלקות: 63, 69, 70, 71.

**מטרת התכנית:**  
 שינוי ייעוד קרקע וקביעת הוראות להגנה ושימור מגדל המים.  
**עיקרי הוראות התכנית:**  
 שינוי ייעוד משטח מסחרי לשטח ציבורי פתוח  
 קביעת השימושים המותרים  
 קביעת הוראות להגנה על מגדל המים ולשימורו

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה