

- ה. קביעת הוראות בנייה למגרשי התעשייה.
- ו. קביעת הוראות בנושאי איכות הסביבה.
- ז. שינוי בהוראות וזכויות בנייה.
- ח. שינוי קווי בניין צדדים מ-3 ל-5 מטר.
- ט. הגדלת גובה מבני התעשייה מ-14 מטר ל-30 מטר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/08/2017 ובילקוט הפרסומים 7031, התשע"ז, עמוד 7038, בתאריך 26/06/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טלפון: 04-6927467, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בקעת בית הכרם
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 260-0382507

שם התכנית: הרחבת תכנית מתאר – שכונה חרשה
סאג'ור ג/23042

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 260-0382507 גרסת התכנית: הוראות – 41 תשריט – 26 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

| סוג היחס | מס' התכנית |
|----------|------------|
| החלפה | ג/ 2085 |
| החלפה | ג/ 11624 |
| החלפה | ג/ 18365 |
| כפיפות | תממ/ 9 / 2 |
| כפיפות | תמא/ 35 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: סאג'ור רחוב.

דרום מזרח לכפר סאג'ור
 קואורדינטה X: 232681
 קואורדינטה Y: 760367

גושים וחלקות:
 מוסדר:

- גוש: 19167 חלקות במלואן: 71, 72.
- גוש: 19167 חלקי חלקות: 28, 50, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 80.
- גוש: 19169 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 46, 47, 48, 49, 94, 95.
- גוש: 19169 חלקי חלקות: 7, 8, 44, 45, 54, 55, 56, 93, 96.
- גוש: 19172 חלקות במלואן: 51, 52.
- גוש: 19172 חלקי חלקות: 2, 37, 38, 39, 40, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 70, 71.
- גוש: 19181 חלקות במלואן: 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 59, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 72, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97.
- גוש: 19181 חלקי חלקות: 56, 57, 60, 61, 69, 70, 71, 73, 76, 86, 87, 88, 89, 92, 99, 128, 129, 130, 134, 144, 149, 153.

מטרת התכנית:

הרחבת יישוב סאג'ור לכיוון דרום מזרח, וזאת לצורך הקמת שכונת מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הקמת שכונת מגורים חדשה ותונית יעודי קרקע בהתאם.
- קביעת הוראות בנייה ומגבלות בנייה.
- קביעת שימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות לפיתוח השטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, כרמיאל טלפון: 04-9580693

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 251-0236539

שם התכנית: ג/21832 אום אל גאנם שכונת מגדל המים
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 251-0236539, גרסת התכנית: הוראות – 39 תשריט – 20 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

| סוג היחס | מס' התכנית |
|----------|-----------------|
| שינוי | ג/ 2590 |
| שינוי | ג/ 1281 |
| שינוי | ג/ 11662 |
| כפיפות | תמא/ 34 / ב / 4 |
| כפיפות | תמא/ 35 |
| כפיפות | תממ/ 9 / 2 |
| כפיפות | ג/ 7680 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: שבלי אום אל גאנם רחוב: אום אל-גאנם.

שכונת מגורים בצמוד לחלק הצפוני של הכפר אום אל גאנם שלמרגלות התבור.

גושים וחלקות:

- גוש: 17004 חלקי חלקות: 34, 43.
- גוש: 17125 חלקות במלואן: 5, 6, 7, 15, 16, 17.
- גוש: 17125 חלקי חלקות: 113, 119.