

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה ל-2 מגרשים בהסכמת הבעלים, ע"פ סעיף 62(א)1
2. שינוי קווי בניין, ע"פ סעיף 62(א)4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/12/2017 ובילקוט פרסומים 7532, עמ' 7079, בתאריך 27/6/2017 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבע ד"ג גלבע 18120 טלפון: 04-6533252 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון קריית הממשלה ת"ד 595 נצרת עלית 17000, טל' 04-6508518. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il

עובד נור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבע

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

262-0521831 – גלג/17/49/12

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 262-0521831 גרסת תשריט 11, גרסת הוראות 14,

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/לג/מק/10598/49/12

שינוי ג/10598

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 21181 חלקות במלואן: 38, 40, 45, 51, 53, 54, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 79, 80, 83, 84, 85, 87, 88, 89, 90, 91, 94, 95, 96, 97, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 117, 118, 119, 120, 121, 122

גוש: 21181 חלקי חלקות: 123, 124, 125, 126

גוש: 21182 חלקות במלואן: 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 65, 66, 70, 74, 75, 80, 81, 106, 110

גוש: 21182 חלקי חלקות: 107

מגרשים לתכנית:

מגרש: 1008 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 1008 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 1015 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 1114 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 196 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 218A מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 219 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 223 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 225 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 236 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 242A מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 253 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 260 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 281 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 291A מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 291B מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 312 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 317A מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 605 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 701 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 800A מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 805 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 808 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 811 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 915 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 921 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 925 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

מגרש: 928 מתוכנית: ג/לג/מק/1059

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת מערכת הדרכים ופריסת השטחים הציבוריים, לצורך התאמתם לבינוי הקיים והמתוכנן בשטח התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7590, התשע"ז, עמ' 9584, בתאריך 18/09/17

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל, ת"ד 80, סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

נביל דאהר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0515676

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0515676. גרסה: תשריט – 9 הוראות – 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 15556

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר כנא

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17397 חלקה: 42

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

שינוי בקווי בניין לפי מצב קיים

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן

5, נצרת עלית טלפון: 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נצרת עלית, טל: 6508508-04.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית) תשמ"ט - 1989.

האתם דאוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

העמק, דרך העמק 14 ת.ד. 590, טלפון: 6507794-04, וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il, העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' מעלה יצחק 29 ת.ד. 595 נצרת עלית, טלפון: 6506503 - 04).

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית) תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר אישור תכנית שינוי למפורטת מס' 221-0528810

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 221-0528810. גרסת הוראות: 19 גרסת תשריט: 17

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
221-0201715
10483 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מגדל העמק.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: מגדל העמק.

גושים וחלקות בשלמותן:
גוש: 17801 חלקה: 120

מגרשים:
מגרש: 101 שלם

עיקרי הוראות התוכנית :

1. שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק, לפי מה שמסומן בתשריט ובנספח הבינוי.
2. שינוי תכנית עפ"י סעיף 62א(א)5 לחוק.
3. שינוי מס' קומות עפ"י סעיף 62א(א)4: ניתן לבנות 2 ק' מעל הכניסה הקובעת וקומה אחת מתחת הכניסה הקובעת.
4. תוספת של 50 מ"ר שטח שרות בתת הקרקע לכל המגרש עפ"י סעיף 62א(א)15 לחוק.

מטרת התכנית:

התכנית מבקשת שינוי קווי בנין, שינוי הוראות בינוי ותוספת זכויות בנייה מתחת הקרקע בלבד ללגיטימציות למחסנים מתחת למפלס הכניסה הקובעת בדרום המגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/01/2018 ובילקוט פרסומים 7668, עמ' 4095, בתאריך 9/1/18.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית מגדל העמק רחוב דרך העמק 14 ת.ד. 590, טלפון: 6508503 - 04 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: נצרת עלית טלפון: 6508503 - 04 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברדה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מגדל העמק

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 221-0515494

נמסרה בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מגדל העמק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 221-0515494, גרסת הוראות: 14 גרסת תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
13285 / ג

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: מגדל העמק.

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 17818 חלקי חלקה: 123 עד: 123
גוש: 17819 חלקי חלקה: 114 עד: 114 שלם

מגרשים:

מגרש: 501 שלם

עיקרי הוראות התוכנית :

- א. הקצאת שטח למגרש לבית כנסת בנפרד משטח המגרש הכללי המיועד למבני ציבור, עפ"י סעיף 62א (א) 1 לחוק.
- ב. חלוקת שטחי הבנייה העיקריים לצורך הקמת בית כנסת מתוך סה"כ זכויות הבנייה במגרש 501, מבלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבנייה.
- ג. זכויות הבנייה יחולקו כלהלן: לבית כנסת בתא שטח 101 - 880 מ"ר, לבית ספר ולמבנים אחרים בתא שטח 101 - 7,620 מ"ר. סה"כ - 8,500 מ"ר עפ"י תכנית מאושרת 13285/ג עפ"י סעיף 62 (א) 6 בחוק התכנון והבנייה.
- ד. קביעת קווי בניין למגרש החדש, עפ"י סעיף 62א(א)4 בחוק התכנון והבנייה.
- ה. הרחבת דרך מס' 57 ב-3.2 עפ"י סעיף 62א (א) 2 בחוק התכנון והבנייה.

מטרת התכנית:

הקצאת מגרש נפרד לבית כנסת מתוך תחום מגרש 501 המיועד למבני ציבור.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מגדל