

טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0227264

#### שם התכנית: ג/22077 הרחבת מתחם התיירות באלרום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0227264, גרסת התכנית: הוראות - 30 תשריט - 21 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/13314

כפיפות תמא/35/1

כפיפות תמא/34/ב/4

כפיפות תממ/2/3/5

כפיפות תמא/12/1

כפיפות תממ/2/3

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אל-רום: בחלק הדרומי של קיבוץ אלרום

#### גושים וחלקות:

גוש: 202000 חלקי חלקות: 8.

קואורדינטה X: 272264

קואורדינטה Y: 787183

#### מטרת התכנית:

הרחבת מתחם התיירות באלרום.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח לספורט ונופש, לשטח לתיירות ולשטח תיירות, מסחר ותעסוקה לצורך חלוקה ל-3 תאי שטח.
- קביעת שימושים, זכויות בנייה, הוראות ותנאים לכל תא שטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/06/2017 ובילקוט הפרסומים 7528, התשע"ז, עמוד 6826, בתאריך 18/06/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0407882

#### שם התכנית: בריכה תפעולית עמק הבכא - ג/23077

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0407882, גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 9

ילקוט הפרסומים 7802, ב' בסיוון התשע"ח, 16.5.2018

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תממ/2/3

כפיפות תמא/35/1

כפיפות תמא/34/ב/4

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מזרחית ליישוב אל-רום.

#### גושים וחלקות:

גוש: 202000, מוסדר, חלקי חלקות: 9.

קואורדינטה X: 273694

קואורדינטה Y: 786550

#### מטרת התכנית:

הקמת בריכה תפעולית למי השקיה לשטחים החקלאיים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחים לייעודים השונים.
- הקצאת שטח לבריכה תפעולית פתוחה למי השקיה ולדרך גישה אליה.
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7640, התשע"ח, עמוד 2275, בתאריך 13/12/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0540609

#### שם התכנית: שינוי בהוראות בנייה - משהד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0540609, גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 9/מע/מק/6485/31

שינוי ג/6485

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: משהד, צפון הישוב

קואורדינטה X: 230915

קואורדינטה Y: 738700

**גושים וחלקות:**

גוש: 17468, מוסדר, חלקי חלקות: 56, 58.

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות זכויות בנייה

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי בקו בנין  
שינוי בתכנית קרקע  
שינוי באחוזי בנייה לשטחי שירות  
שינוי בגובה בנין  
שינוי במס' קומות  
שינוי במס' מבנים למגרש

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

257-0580621

**שם התכנית: תוספת אחוזי בנייה ומתן גישה למגרש משהד**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0580621, גרסת התכנית: הוראות – 6 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי ג/ 6485

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: משהד, מרכז הכפר משהד

קואורדינטה X: 230575

קואורדינטה Y: 738100

**גושים וחלקות:**

גוש: 17472, מוסדר, חלקי חלקות: 39, 77, 79.

**מטרת התכנית:**

תוספת אחוזי בנייה ומתן גישה למגרש משהד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הוספת זכויות בנייה.

שינוי בקו בניין אחורי לפי מבנה קיים.

הוספת קומה מעל למותר.

שינוי גובה מבנה.

שינוי ייעוד משצ"פ לדרך מוצעת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

257-0321786

**שם התכנית: ביטול ש.צ.פ. והסדרת גישה למגרש בכפר כנא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0321786, גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 8588

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: כפר כנא: בקצה המערבי של היישוב.

**גושים וחלקות:**

גוש: 17389 חלקי חלקות: 23, 47, 48, 49.

קואורדינטה X: 231589

קואורדינטה Y: 739347

**מטרת התכנית:**

הסדרת גישה למגרשי מגורים

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי ייעוד משצ"פ למגורים ולדרך

שינוי ייעוד משטח חקלאי לדרך מוצעת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/07/2017 ובילקוט הפרסומים 7535, התשעז, עמוד 7202, בתאריך 03/07/2017