

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 254-0337733. גרסת הוראות 21 תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

- שינוי יז/מק/10820/01
- שינוי יז/מק/9075/01
- שינוי יז/מק/9075/02
- שינוי יז/מק/9075/05
- שינוי יז/מק/9075/11
- שינוי יז/מק/9075/14
- שינוי יז/מק/9075/15
- שינוי ג/10820
- שינוי ג/12978
- שינוי ג/17047
- שינוי ג/18468
- כפיפות יז/מק/9075/07
- כפיפות יז/מק/9075/09
- כפיפות ג/9075
- כפיפות ג/19893
- כפיפות ג/21447
- כפיפות 254-0331751
- אישור ע"פ תמ"מ תממ/2/9
- אישור ע"פ תמ"א תמא/35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק יזרעאל
ישוב: צפרי
מושב ציפורי

גושים / חלקות לתכנית:

- גוש: 17604 חלקי חלקות: 1, 6
- גוש: 17611 חלקי חלקות: 1, 2, 13
- גוש: 17612 חלקות במלואן: 4, 11
- גוש: 17612 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 5, 6, 8, 10, 12, 13, 14
- גוש: 17613 חלקי חלקות: 1
- גוש: 17614 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12
- גוש: 17614 חלקי חלקות: 9
- גוש: 17616 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12
- גוש: 17616 חלקי חלקות: 6, 10
- גוש: 17618 חלקות במלואן: 1, 5, 6, 7, 8
- גוש: 17618 חלקי חלקות: 2, 3, 4
- גוש: 17619 חלקות במלואן: 1, 2
- גוש: 17619 חלקי חלקות: 3, 4, 7, 9, 10
- גוש: 17620 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 14, 15
- גוש: 17620 חלקי חלקות: 5, 6, 7, 12
- גוש: 17621 חלקי חלקות: 26, 27, 28, 29, 46, 47
- גוש: 17653 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
- גוש: 17653 חלקי חלקות: 1
- גוש: 17663 חלקות במלואן: 12, 13, 24, 25, 27
- גוש: 17663 חלקי חלקות: 8, 10, 11, 14, 15, 21, 23, 26, 28

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת גבולות בנחלות, מגרשים ושטחי ציבור, תוספת 5 יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/12/2016 ובילקוט פרסומים 7451, עמ' 3667, בתאריך 16/2/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טלפון: 04-6429660. ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טלפון: 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידו דורי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0359067

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0359067. גרסה: תשריט - 12 הוראות - 22

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

- ג / ג / מק / 6659 / 005
- ג / 6659

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: רמת ישי

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 11184 חלקה: 3

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקה ללא הסכמת הבעלים.

שינוי בקווי הבנין.

קביעת זיקת הנאה למעבר.

הקטנת גודל מגרש מינימלי לתא שטח 25.

תוספת קומה למגורים וקומת מרתף לתא שטח 25 ושינוי בגובה מבנה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורי 5, נצרת עלית טלפון: 04-6468585. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נצרת עלית, טל: 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

חאתם דאוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים