

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מורח השרון

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**458-0329607**

**שם התכנית: תח"ש 4 – זמר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 458-0329607, גרסת התכנית: הוראות – 21 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות עח/ 200

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: זמר .

הצד המערבי לישוב זמר

**גושים וחלקות:**

גוש: 8644, מוסדר, חלקי חלקות: 25.

קואורדינטה X: 202140, קואורדינטה Y: 696900

**מטרת התכנית:**

הקמת תחנת שאיבה לביוב בצד המערבי לישוב זמר לפי תכנית אב לביוב

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית למתקנים הנדסיים.

ב. קביעת הוראות וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/8/2017 ובילקוט הפרסומים 7567, התשע"ז, עמ' 8523, בתאריך 15/8/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מוזרח השרון, רח 14 123 קלנסווה 40640 טלפון: 09-8781542, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקת

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**456-0498360**

**שם התכנית: בר/מק/1/312/א1/1 גני טל הרחבת שטח למבני ציבור**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 456-0498360, גרסת התכנית: הוראות – 30 תשריט – 22 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 456-0137554

החלפה בר/ 282 / 4

החלפה בר/ 312 / 1

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: גני טל.

התכנית מתייחסת למגרשי ציבור הנמצאים במרכז היישוב גני טל.

**גושים וחלקות:**

גוש: 5449, מוסדר, חלקי חלקות: 6.

קואורדינטה X: 180500

קואורדינטה Y: 632800

**מגרשים:**

1 בהתאם לתכנית 456-0137554

וא בהתאם לתכנית בר/ 282 / 4 1

וב בהתאם לתכנית בר/ 282 / 4 1

2 בהתאם לתכנית 456-0137554

350 בהתאם לתכנית בר/ 282 / 4

404 בהתאם לתכנית בר/ 312 / 1

**מטרת התכנית:**

הגדלת שטחים לצרכי ציבור.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. הגדלת שטח למבני ציבור ע"י שינוי ייעוד קרקע מ"שטח ציבורי פתוח" לשטח "מבנים ומוסדות ציבור", ושינוי ייעוד קרקע, מ"קרקע חקלאית" ל"שטח למבנים ומוסדות ציבור".

ב. קביעת קווי בניין.

ג. קביעת זכויות בנייה בייעוד מבנים ומוסדות ציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/07/2017 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ז, עמוד 4935, בתאריך 12/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7559, התשע"ז, עמוד 8205, בתאריך 02/08/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקת, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

**שירה ברנר**

יושבת ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

**מחוז צפון**

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**251-0350629**

**שם התכנית : ג/23610 – התווית דרך גישה במגדל**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

ילקוט הפרסומים 7825, כ"ב בסיוון התשע"ח, 5.6.2018

8382

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0350629, גרסת התכנית: הוראות – 21 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 727
שינוי	ג/ 9427
שינוי	ג/ 5216
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תמא/ 35 / 1

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונה מערבית במגדל  
קואורדינטה X: 246700  
קואורדינטה Y: 749600

#### גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 15509 חלקות במלואן: 83, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107.  
גוש: 15509 חלקי חלקות: 88, 109, 111.  
גוש: 15510 חלקי חלקות: 96, 150.  
גוש: 15523 חלקות במלואן: 156, 162.  
גוש: 15523 חלקי חלקות: 146, 158, 164, 177, 194.

#### מטרת התכנית:

התווית דרך גישה לחלקות 101-107 בגוש 15509 במושב מגדל והסדרת ייעודי קרקע.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור וילות לדרך משולבת ולחניון.
- שינוי ייעוד מאזורי מגורים א', ב' ו ג' לדרך משולבת.
- שינוי ייעוד שטח משטח ציבורי פתוח למבנים ומוסדות ציבור ולמגורים א' ולשביל.
- שינוי ייעוד מדרך משולבת למגורים א' ולשביל.
- הגדלת אחוזי בנייה ל 50%.
- קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל' 04-6772333

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי  
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

251-0476002

#### שם התכנית: ג/ 23343 – ביטול חלק מתוואי דרך 3 במגדל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0476002, גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 6069
שינוי	ג/ 9197
שינוי	ג/ 5216
כפיפות	ג/ 16400
כפיפות	ג/ 8619

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מגדל רחוב: נוף הארבל.

שכונה דרום מזרחית, קטע המחבר בין רחוב נוף הארבל מצפון לדרך 5 מדרום.

קואורדינטה X: 247870

קואורדינטה Y: 749225

#### גושים וחלקות:

גוש: 15517, מסודר, חלקי חלקות: 20, 21, 173, 175.

#### מטרת התכנית:

ביטול קטע מדרך מס' 3 והתווית שביל.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- ביטול דרך ויעוד השטח לאזור מגורים א'.
- שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים ב' לשביל ולדרך מוצעת.
- קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל' 04-6772333

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.