

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 605-0445742

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית מס' 605-0445742

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

5 / 02 / 102 / 33 א שינוי

5 / 03 / 169 / 42 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, שכונה:ב' רחוב: כהן יעקב מס':

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38074 מחלקה: 150 עד: 150 שלם

גוש: 38074 מחלקה: 151 עד: 151 שלם

גוש: 38074 מחלקה: 152 עד: 152 חלקי

שינוי לתכנית מפורטת מס' 42/169/03/5 במגרש מס' 211 המיועד למגורים ד' עם חזית מסחרית על ידי הסדרת רוחב זיקת הנאה למעבר ברכב בהתאם למצב הקיים בשטח לפי סעיף 62א(א)19.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר - שבע, טל': 6463656 : 08

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 605-0538744

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית מס' 605-0538744

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

5 / 02 / 102 / 204 שינוי

5 / 03 / 104 / 48 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, רחוב: חברון מס': 24

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38050 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

גוש: 38050 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 38050 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/2/2018 ובילקוט פרסומים 7702, עמ' 5095, בתאריך 15/2/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יורעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טלפון: 04-6429660. ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טלפון: 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידו דורי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יורעאלים

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הועדה

המקומית מס' 214-0576553

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-0576553. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

בישוב: מעגן

שטח תוכנית בדונם: 13.174

מטרת התכנית:

הסדרת שכונת מגורים - קיבוץ מעגן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15714 מחלקה: 5, 10, 12, 19, 20

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת מס' יחידות דיור סעיף 62 א(א)8.

2. הצרחת שטחים סעיף 62 א(א)1.

3. הקטנת גודל מגרש מינימלי סעיף 62 א(א)7.

4. שינוי קווי בניין סעיף 62 א(א)4.

5. שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62 א(א)5.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן - מרכז אזורי צמח - טל' 04-6757635-6. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עלית 17000 - טל' 04-6505808.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עידן גרינבאום

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן