

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 7676

שינוי ג/ 6404

כפיפות גא/ מק/ 05 / 118

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר מנדא .

כפר מנדא שכונה מערבית

קואורדינטה X: 224334

קואורדינטה Y: 746516

גושים וחלקות:

גוש: 17571 חלקי חלקות: 2, 18, 19, 27, 53.

מטרת התכנית:

הצרת דרך מאושרת מס' 33

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע מ- דרך מאושרת ל- מגורים ב'

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טלפון: 04-9502017. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 209-0359596

שם התכנית: ג/23632, מושב אביבים -

שינוי ייעוד קרקע למגורים בישוב כפרי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 209-0359596, גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 12439

החלפה ג/ 12564

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 5

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4

כפיפות תמא/ 35 / 1

כפיפות תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: השכונה המערב במושב אביבים

קואורדינטה X: 244354

קואורדינטה Y: 777004

גושים וחלקות:

גוש: 14335 חלקי חלקות: 13, 21.

גוש: 14337 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 18.

מטרת התכנית:

ייעוד שטח לנחלות במגרשים שיועדו למגורים א'.

עיקרי הוראות התכנית:

א. מתן זכות להקים יחידת דיור שניה ב-14 מגרשי מגורים מאושרים.

ב. הוספת שימושים תומכים לחקלאים פעילים וזכויות בנייה בהתאם למסמך מדיניות של ועדה מחוזית.

ג. שינוי ייעוד קרקע ממגורים א' למגורים בישוב כפרי.

ד. קביעת שימושים, זכויות בנייה ותנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טלפון: 04-6919806.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון