

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ח, עמוד 4948, בתאריך 12/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טבריה, טבור הארץ טבריה טלפון: 04-6739526, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 211-0332007**

**שם התכנית: שינוי ייעוד אזור שצ"פ לדרך**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 211-0332007 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	5194 / ג
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת כביש " עוקף נצרת " - דרך 75  
קואורדינטה X: 228050  
קואורדינטה Y: 732525

גושם וחלקות:  
גוש: 16561 חלקי חלקות: 7, 21.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך משולבת ודרך משולבת לשצ"פ

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת דרך שרות למתן נגישות למגרשים הגובלים והסדרת חניה ציבורית מעבר לדרישות התקן הקלה מתמ"א 3.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת 16000 טלפון: 04-6459200

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**211-0484444**

**שם התכנית: שינוי בהוראות בנייה-שמוט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת מופקדת תכנית מפורטת מס': 211-0484444 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
החלפה ג / 5194

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מדרום לדרך מס' 75 בנצרת, באזור התעשייה הדרומי  
קואורדינטה X: 228205  
קואורדינטה Y: 732665

גושם וחלקות:

גוש: 16561 חלקי חלקות: 7.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי הבנייה ושינוי הוראות הבנייה בבניין למסחר, משרדים, מלאכה ותעשייה זעירה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי באחוזי בנייה עיקריים  
- שינוי באחוזי בנייה שירות  
- שינוי בקווי הבנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת 16000 טלפון: 04-6459200

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 211-0449249**

**שם התכנית: קביעת הוראות וזכויות בנייה - איזור**

**תעשייה נצרת**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 211-0449249, גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 7

ילקוט הפרסומים 7882, ר' באב התשע"ח, 18.7.2018

9904