

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 5516
כפיפות ג/ 9812

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: מערבת ליישוב עילבון.

גושים וחלקות:

גוש: 15408 חלקות במלואן: 70.
גוש: 15408 חלקי חלקות: 128, 136, 151.
קואורדינטה X: 237687
קואורדינטה Y: 749744

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד שטח פרטי פתוח למגורים וקביעת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד שטח פרטי פתוח למגורים
קביעת הוראות וזכויות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
16/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7702, התשעה, עמוד 5069,
בתאריך 15/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון
ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333,
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשרדים
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון
www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יורעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 254-0540237

שם התכנית: הגדלת שטח מגורים ביישוב כפרי

ל-2.5 דונם בנחלה מס' 2 – מדרוך עוז ג/23743

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
יורעאלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 254-0540237
גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 13
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ במ/ 153
החלפה ג/ 4248
החלפה ג/ 19675
כפיפות ג/ 21904
כפיפות תמא/ 35 / 1 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: מדרוך עז רחוב: מדרוך עז .

קואורדינטה X: 214609
קואורדינטה Y: 722444

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 11806 חלקות במלואן: 3.
גוש: 11806 חלקי חלקות: 126.

מטרת התכנית:

הגדלת שטח המגורים בנחלה ל-2.5 דונם וקביעת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. השלמת שטח המגורים בנחלה ל- 2.5 דונם.
2. תוספת יח"ד בהתאם לתמ"א 35 ב/1.
3. ביטול חלק מדרך ושינוי יעודה למגורים ביישוב כפרי.
4. קביעת זכויות בנייה, קווי בניין והוראות בינוי.
5. מתן תנאים להיתר בהתאם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל
התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:
04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית
לתכנון ולבנייה יורעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יורעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 254-0589085

שם התכנית: השלמת שטח מגורים בנחלה ותוספת

זכויות בנייה-נחלה 73 מדרוך עז ג/23885

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
יורעאלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 254-0589085
גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 6
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ במ/ 153
החלפה ג/ 19675
כפיפות ג/ 21904
כפיפות תמא/ 35 / 1 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: מדרוך עז, נחלה 73 מדרוך עז

קואורדינטה X: 214750
קואורדינטה Y: 721850