

**גושים וחלקות:**

גוש: 11806, מוסדר, חלקות במלואן: 63.

**מגרשים:**

63 בהתאם לתכנית ג/ 19675

**מטרת התכנית:**

השלמת שטח המגורים בנחלה ל-2.5 דונם ותוספת זכויות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. השלמת שטח מגורים בנחלה ל-2.5 דונם.
2. תוספת יח"ד בהתאם לתמ"א 35 ב/1 והעברת זכויות משטחי שירות לעיקרי ללא שינוי סה"כ זכויות בנייה.
3. שינוי תכנית.
4. שינוי קווי בניין בהתאם לקיים.
5. מתן הוראות בינוי ותנאים להיתר בהתאם.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 17523 חלקות במלואן: 22.

גוש: 17523 חלקי חלקות: 8, 19, 20.

גוש: 17530 חלקי חלקות: 44, 50, 67.

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות בנייה

ביטול קטע מדרך מאושרת

**עיקרי הוראות התכנית:**

ביטול קטע מדרך מאושרת

הגדלת אחוזי בנייה

הוספת יח"ד.

קביעת הוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**257-0461863**

**שם התכנית: שינוי בהוראות בנייה וביטול קטע מדרך בהתאם להיתר בנייה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0461863 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי / ג 5249

שינוי / ג 19400

שינוי / ג 16217

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ריינה.

במורח ריינה בשכונת אל-קנא

קואורדינטה X: 230340

קואורדינטה Y: 736042

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**257-0506600**

**שם התכנית: שינוי במערכת כבישים-כביש-70**

**- עילוט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0506600 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי / ג 7215

שינוי 257-0399212

שינוי / ג 12329

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: עילוט, שכונה דרומית לישוב-עילוט

קואורדינטה X: 224800

קואורדינטה Y: 735250