

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות וזכויות בנייה

**עיקרי הוראות התכנית:**

הגדלת אחוזי בנייה.  
שינוי במס' קומות.  
שינוי בגובה בניין.  
שינוי במס' יח"ד.  
שינוי בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7722, התשע"ח, עמוד 5983, בתאריך 07/03/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':****255-0410688****שם התכנית: צוריאל - נחלות מס' 20 ו-21 -****24233/ג**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס': 255-0410688, גרסת התכנית: הוראות - 29 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי /ג 10298

כפיפות /ג 14833

כפיפות /ג 9953

כפיפות /ממ/ 2 / 9

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

ללא שינוי /ג 20063

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: צוריאל.

בצפון למושב צוריאל, על דרך מס' 2

קואורדינטה X: 229450 קואורדינטה Y: 768175

**גושים וחלקות:**

גוש: 19900, מוסדר, חלקי חלקות: 3, 19, 27.

**מגרשים:**

20 - 21 בהתאם לתכנית /ג 10298

**מטרת התכנית:**

1. חלוקת אזור מגורים של הנחלה מס' 21 לשני מגרשי מגורים.  
2. צירוף שטח מבני משק של נחלה 21 לנחלה מס' 20.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד קרקע ממגורים למגורים בישוב כפרי בנחלה 20.
- שינוי בקווי בנין.
- שינוי בתכנית קרקע.
- שינוי בגובה המבנים.
- שינוי גודל מגרש מינימלי.
- שינוי בהוראות בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':****209-0535682****שם התכנית: ג/23840 הסדרת שימושי פל"ח****ומגורים בנחלה 55 - מושב מירון**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 209-0535682, גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה /ג 4069

כפיפות תמא/ 34 / ב / 5

כפיפות תמא/ 35 / 1

כפיפות /ג 12564

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: מירון רחוב: מירון 55.

מושב מירון באזור הדרומי של היישוב

קואורדינטה X: 241836

קואורדינטה Y: 765303

**גושים וחלקות:**

גוש: 13685, מוסדר, חלקי חלקות: 14.

גוש: 13688, מוסדר, חלקי חלקות: 77, 83.

**מגרשים:**

55 בהתאם לתכנית /ג 4069

## מטרת התכנית:

תוספת יחידת דיור, תוספת זכויות ושימושים לפל"ח ושינוי קווי בניין.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יחידת דיור.
2. תוספת זכויות ושימושים לפל"ח בנחלה.
3. שינוי קוי בניין בהתאם לבנוי בפועל.
4. מתן הוראות בינוי ותנאים להיתר בהתאם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טלפון: 04-6919806.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

## הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

209-0629360

## שם התכנית: ג/24269, מצפור הנשרים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 209-0629360, גרסת התכנית: הוראות - 6 תשריט 5 - איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	11473 / ג
כפיפות	תמא / 34 / ב / 5
כפיפות	תמא / 34 / ב / 4
כפיפות	תמא / 34
כפיפות	תמא / 34 / ב / 6
אישור ע"פ תמ"מ	תממ / 2 / 9
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 3
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 22
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מדרום מערב למושב עלמה

## גושים וחלקות:

גוש: 14180, מוסדר, חלקי חלקות: 49, 88, 89, 90, 101, 102, 106. קואורדינטה X: 246000, קואורדינטה Y: 772100

## מטרת התכנית:

לאפשר הקמת מצפור נשרים ועופות דורסים ואתר הנצחה לטייסיים שנפלו בסמוך למקום.

## עיקרי הוראות התכנית:

ייעוד קרקע למבני ציבור, שטח ציבורי פתוח, דרך וחניון. חלוקת התכנית לתאי שטח וקביעת השימושים המותרים בכל תא שטח.

קביעת זכויות והוראות בנייה.

קבלת הקלה מקו בניין של דרך אזורית 886 מ-80 מ' מהציר ל-37 מ' מהציר ע"פ תמ"א 3.

קבלת הקלה מתמ"א 35 לבינוי לא צמוד דופן במרקם שמור משולב. קבלת אישור לשינוי ייעוד עבור בינוי שאינו צמוד דופן בשטח מוגן מפיתוח ע"פ תמ"מ 912.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7476, התשעז, עמוד 4356, בתאריך 14/03/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טלפון: 04-6919806, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

205-0430553

## שם התכנית: חניון יער אחיהוד ג/22840

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 205-0430553 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט 11 - איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
כפיפות ג / 12966

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יער אחיהוד, מצפון לכביש 85, צומת יאסיף

## גושים וחלקות:

גוש: 18460, מוסדר, חלקי חלקות: 23.  
גוש: 18500, מוסדר, חלקי חלקות: 4, 6.  
קואורדינטה X: 215530  
קואורדינטה Y: 758202

## מטרת התכנית:

הקמת חניון למטיילים בתחום יער אחיהוד

## עיקרי הוראות התכנית:

ייעוד חניון יום ולילה בתחומי יער נטע אדם קיים

קביעת שימושים

קביעת זכויות והוראות בנייה

קביעת הוראות למתן היתר בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/11/2017 ובילקוט הפרסומים 7615, התשעח, עמוד 1111, בתאריך 08/11/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005