

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

258-0597484

שם תכנית: חלקה 42/1, פקיעין

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 258-0597484 - חלקה 42/1, פקיעין.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/3232

ללא שינוי 0368605-258

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פקיעין (בוקיעה)

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19076 חלקי חלקות: 42

מטרת התכנית:

הקטנת קווי בניין צרדי ואחורי, הגדלת שטחי בניין ומס' יחידות דיור, וקביעת גובה בנייה מקסימלי.

עיקרי התכנית:

הקטנת קווי בניין צרדי שמאלי מ-3 מ' ל-1 מ' במפלס קומת קרקע ולאפס בשאר הקומות עפ"י סעיף 62 א(א) 4.

הקטנת קווי בניין צרדי אחורי מ-5 מ' ל-לפי תשריט עפ"י סעיף 62 א(א) 4.

הקטנת קו בניין צרדי ימני מ-3 מ' ל-לפי תשריט עפ"י סעיף 62 א(א) 4.

הגדלת שטחי בניין ב-50 מ"ר עפ"י סעיף 62 א(א) 16 (א) 2.

הגדלת יחידות דיור עד 4 עפ"י סעיף 62 א(א) 8.

הגדלת תכנית מ-30% ל-40% עפ"י סעיף 62 א(א) 5.

קביעת גובה בנייה מקסימלי 13.0 מ' (לא כולל מעקה ועליית גג - עליית גג עד גובה 2.40 מ') עפ"י סעיף 62 א(א) 4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי (כתובת: האורנים 1 ת.ד. 494 טלפון: 04-9978030). העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עלית, טלפון: 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מהא אבו סמרה

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלה נפתלי

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

209-0602060

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 209-0602060: שינוי בטבלאות איוון בתכנית ג/16895. גרסת הוראות: 9; תשריט: 7

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/16895

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ריחאניה

שטח התוכנית: 0.7830 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 14174 חלקות במלואן: 50, 51

גוש: 14174 חלקי חלקות: 93

עיקרי הוראות התכנית:

הפיכת מגרש מס' 51 מבעלות משותפת למגרש בבעלות אחת

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מרום הגליל, ת.ד. 90000 דאר צפת 13110 טלפון: 04-6919806 פקס: 04-6987734 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: ת.ד. 595, נצרת עלית, מיקוד 17000 - טלפון 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

עמית סופר

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מרום הגליל

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

205-0629030

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0629030: שינוי הוראות וזכויות בנייה במגרש 40, לוטם. גרסת הוראות 5 תשריט 2.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/9150

שינוי מש/מק/1/9150

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוּב: לוטם

מגרשים:

מגרש: 40

שטח התוכנית: 0.5000 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19263 חלקי חלקות: 67

מטרת התכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה במגרש 40, לוטם.

עיקרי הוראות התכנית:

– שינוי קו בניין קדמי בהתאם לקונטור פרגולה קיימת.

– הגדלת שטחי בנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ג. משגב, 20179 – טלפון: 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, בכתובת: ת.ד. 595, נצרת עילית, מיקוד 1753005 – טלפון 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

רון שני

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הועדה

המקומית מס' 214-0583849

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-0583849. גרסת הוראות: 14 גרסת תשריט: 11

שטח תוכנית בדונם: 15.799

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בישוב: דגניה ב'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הסדרת שטח מסחר ותעסוקה – קיבוץ דגניה ב'

גושים וחלקות:

גוש: 15168 חלקות: 73, 74, 75, 78, 97, 103

עיקרי הוראות התכנית:

- ניוד זכויות בנייה ממגרש 101 למגרשים 202-201 בסך 625 מ"ר. לפי סעיף 62א(א).
- שינוי קווי בנין בהתאם למבנים קיימים. לפי סעיף 62א(א).

3. שינוי תכנית למגרשים 202-201. לפי סעיף 62א(א).

4. שינוי הוראות בינוי בהתאם. לפי סעיף 62א(א).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן – מרכז אזורי צמח – טל' 04-6757635-6. המתנגד ימציא העתק התנגדות למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית 17000 – טל' 04-6505808.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

214-0225482

בסמכותה של הועדה המקומית

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 214-0225482. גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 9

גושים וחלקות:

גוש: 15160 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 1 עד: 1 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15161 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 1 עד: 1 חלקי/שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין לדרך מס' 3 מקו בניין 5 מ' לאפס מ'

מטרת התכנית:

שינוי קו בניין בדרך מס' 3 במש"צ/68 על מנת לאפשר הקמת תחנת שאיבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריכים 02/09/2014, 06/09/2014 ו-05/09/2014 וביקוט הפרסומים 7648, התשס"ח, עמ' 2505.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית טל' 04-6508550 וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן – בצמח טל' 04-6757636 וכל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידן גרינבאום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 263-0428268

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מס': 263-0428268.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג' / 14677

שינוי ג' / 15756