

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

258-0597484

שם תכנית: חלקה 42/1, פקיעין

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 258-0597484 - חלקה 42/1, פקיעין.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/3232

ללא שינוי 0368605-258

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פקיעין (בוקיעה)

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19076 חלקי חלקות: 42

מטרת התכנית:

הקטנת קווי בניין צדדי ואחורי, הגדלת שטחי בניין ומס' יחידות דיור, וקביעת גובה בנייה מקסימלי.

עיקרי התכנית:

הקטנת קווי בניין צדדי שמאלי מ-3 מ' ל-1 מ' במפלס קומת קרקע ולאפס בשאר הקומות עפ"י סעיף 62 א(א) 4.

הקטנת קווי בניין צדדי אחורי מ-5 מ' ל-לפי תשריט עפ"י סעיף 62 א(א) 4.

הקטנת קווי בניין צדדי ימני מ-3 מ' ל-לפי תשריט עפ"י סעיף 62 א(א) 4.

הגדלת שטחי בניין ב-50 מ"ר עפ"י סעיף 62 א(א) 16 (א) 2.

הגדלת יחידות דיור עד 4 עפ"י סעיף 62 א(א) 8.

הגדלת תכסית מ-30% ל-40% עפ"י סעיף 62 א(א) 5.

קביעת גובה בנייה מקסימלי 13.0 מ' (לא כולל מעקה ועליית גג - עליית גג עד גובה 2.40 מ') עפ"י סעיף 62 א(א) 4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי (כתובת: האורנים 1 ת.ד. 494 טלפון: 04-9978030). העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עלית, טלפון: 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מהא אבו סמרה

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלה נפתלי

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

209-0602060

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 209-0602060: שינוי בטבלאות איוון בתכנית ג/16895. גרסת הוראות: 9; תשריט: 7

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/16895

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ריחאניה

שטח התוכנית: 0.7830 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 14174 חלקות במלואן: 50, 51

גוש: 14174 חלקי חלקות: 93

עיקרי הוראות התכנית:

הפיכת מגרש מס' 51 מבעלות משותפת למגרש בבעלות אחת

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מרום הגליל, ת.ד. 90000 דאר צפת 13110 טלפון: 04-6919806 פקס: 04-6987734 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: ת.ד. 595, נצרת עלית, מיקוד 17000 - טלפון 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

עמית סופר

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מרום הגליל

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

205-0629030

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0629030: שינוי הוראות וזכויות בנייה במגרש 40, לוטם. גרסת הוראות 5 תשריט 2.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/9150

שינוי מש/מק/1/9150