

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תממ/ 2 / 3

כפיפות תמא/ 35 / 1

כפיפות ג/ 21624

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אלי-עד: 19 נחלות חדשות בצפון-מערב הישוב

גושים וחלקות:

גוש: 200000 חלקי חלקות: 70.

קואורדינטה X: 268636

קואורדינטה Y: 746373

מגרשים:

392 – 410 בהתאם לתכנית ג/ 17747

מטרת התכנית:

הגדלת שטח המגורים ב- 19 נחלות מ-1 דונם ל-2.5 דונם.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מחקלאי עם הנחיות מיוחדות למגורים ביישוב כפרי – ללא שינוי זכויות בנייה או שימושים.
- מתן הוראות בינוי ותנאים להיתר בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ח, עמוד 4941, בתאריך 12/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצירן 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0381715

שם התכנית: שינוי הוראות וזכויות בנייה – יפיע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0381715, גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 12149

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יפיע רחוב:

צפון היישוב יפיע

גושים וחלקות:

גוש: 16880, מוסדר, חלקות במלואן: 97.

קואורדינטה X: 226565

קואורדינטה Y: 733317

מטרת התכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי באחוזי בנייה

שינוי קווי בנייה

שינוי גובה מבנה

שינוי בתכנית קרקע

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7684, התשע"ח, עמוד 4576, בתאריך 24/01/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0229906

שם התכנית: ג/ 23183, הגדלת אחוזי בנייה

ומס' קומות – עראבה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0229906. גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 12907

החלפה ג/ 7240

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה, שכונת ואדי אלעין

קואורדינטה X: 230940

קואורדינטה Y: 750840

גושים וחלקות:

גוש: 19384, מוסדר, חלקי חלקות: 55, 58, 132.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה מותרים והגדלת מס' הקומות וגובה מבנה במגרש בשכונת ואדי אלעין בעראבה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחוזי בנייה מותרים.
2. הגדלת מס' הקומות במגרש.
3. הגדלת גובה מבנה.
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740.

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0593095

שם התכנית: ג/23907 שינוי בהוראות

וזכויות הבנייה, בית ח'יר עלי – עראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0593095, גרסת התכנית: הוראות – 6 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 7240

החלפה ג/ 4014

החלפה ג/ 17847

החלפה ג/ 12907

החלפה ג/ 6761

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה

כ-500 מ' ימינה בכיכר הראשונה בכניסה המערבית לישוב עראבה

גושים וחלקות:

גוש: 19384, מוסדר, חלקי חלקות: 58, 59.

קואורדינטה X: 230999

קואורדינטה Y: 750825

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה במגרש בנוי בכניסה המערבית לישוב עראבה.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה.

הגדלת תכנית קרקע.

הגדלת מס' קומות וגובה מבנה.

הגדלת מס' יח"ד.

הסדרת קווי בניין.

קביעת הוראות להריסת מבנים המסומנים להריסה.

קביעת הוראות למתן היתר בנייה ותעודת גמר.

הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונים בתאריך 25/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7813, התשע"ח, עמוד 8063, בתאריך 27/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 201-0435305

שם התכנית: ג/23989 הרחבת שטח מבני ציבור,

קיבוץ לוחמי הגטאות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – דג גליל מערבי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 201-0435305, גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 10926

שינוי ג/ 17045

כפיפות תממ/ 2 / 9

כפיפות תמא/ 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שטח מבני ציבור קיבוץ לוחמי הגטאות.

קואורדינטה X: 209639

קואורדינטה Y: 763424

גושים וחלקות:

גוש: 19959 חלקי חלקות: 11.

גוש: 19960 חלקי חלקות: 4.

מגרשים:

216 בהתאם לתכנית ג/ 17045

מטרת התכנית:

הרחבת שטח מבני ציבור על חשבון שצ"פ על מנת לתת מענה לצרכי הציבור של הקיבוץ

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת שטח מבני ציבור על חשבון שצ"פ

הגדרת זכויות והוראות בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל

ילקוט הפרסומים 7947, כ"ה בתשרי התשע"ט, 4.10.2018

390