

גוש: 16548 חלקות במלואן: 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 33, 60, 66, 69, 106, 108, 111, 113.
גוש: 16548 חלקי חלקות: 22, 25, 27, 30, 31, 61, 115, 117.
גוש: 16549 חלקות במלואן: 1, 2.
גוש: 16549 חלקי חלקות: 3, 9, 42, 46.
גוש: 16650 חלקות במלואן: 90, 92, 103.
גוש: 16650 חלקי חלקות: 84, 120.
גוש: 16757 חלקות במלואן: 104.
גוש: 16757 חלקי חלקות: 110, 112.
גוש: 17533 חלקי חלקות: 2.
קואורדינטה X: 231500
קואורדינטה Y: 734500

מטרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים חדשה, רחוב מסחרי, מבני ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים.

עיקרי הוראות התכנית:

- (א) שינוי ייעוד קרקע משטח פרטי פתוח ושמורת נוף למגורים ג', מגורים ד', מגורים ומסחר, מסחר ותעסוקה, שטח ציבורי פתוח, שטחים פתוחים, מבנים ומוסדות ציבור, רצועת תשתיות ודרכים.
(ב) קביעת זכויות בנייה.
(ג) קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7668, התשע"ח, עמוד 4048, בתאריך 09/01/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלבע 16 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6478828, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 216-0485532

שם התכנית: ג/23174 הגדלת אחוזי בנייה מותרים, קביעת קווי בנייה לחלקה 69 בגוש 13054 צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-0485532.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 1698

כפיפות תמא/ 34 ב/ 4

כפיפות תמא/ 35

כפיפות ג/ 12617

כפיפות תממ/ 2 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת, מרכז העיר

גושים וחלקות:

גוש: 13054, מוסדר, חלקות במלואן: 69.

קואורדינטה X: 246408

קואורדינטה Y: 763967

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, שינוי קווי בניין ותוספת קומה

עיקרי הוראות התכנית:

– הגדלת זכויות בנייה

– שינויי קווי בניין

– תוספת קומה שלישית

– שינוי בתכנית המבנה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7722, התשע"ח, עמוד 5981, בתאריך 07/03/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טלפון: 04-6927467, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

251-0270736

שם התכנית: ה סדרת גישה למגרשי מגורים

בטורעאן ג/23591

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0270736, גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 8584

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טורעאן רחוב: אלשאפעי.

שכונה צפון מערבית ברחוב אלשאפעי

קואורדינטה X: 234800

קואורדינטה Y: 742900

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 16633 חלקי חלקות: 2, 8, 23.

גוש: 16634 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 14, 32, 50.

מטרת התכנית:

התווית דרכים למתן גישה למגרשי מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים א' לדרך.

שינוי ייעוד ממגורים א' לשטח ציבורי פתוח.

שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך.
שינוי ייעוד מדרך לשטח ציבורי פתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרוואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

251-0458075

שם התכנית: שינוי שצ"פ לייעוד מגורים עם שביול גישה, דבוריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0458075, גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי / 5248

שינוי / 7883

כפיפות / 16613

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דבוריה

מקום המגרש בשכונת טלעת אל גב'ל, דרום דבוריה

קואורדינטה X: 235450

קואורדינטה Y: 732350

גושים וחלקות:

גוש: 16969, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מסרת התכנית:

שינוי שצ"פ לייעוד מגורים עם דרך גישה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי שצ"פ לייעוד מגורים.

שינוי שצ"פ לדרך גישה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל

פרט תכנוני אחר הרוואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

251-0476002

שם התכנית: ג/ 23343 – ביטול חלק מתוואי דרך 3 במגדל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 251-0476002, גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי / 6069

שינוי / 9197

שינוי / 5216

כפיפות / 16400

כפיפות / 8619

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מגדל רחוב: נוף הארבל.

שכונה דרום מזרחית, קטע המחבר בין רחוב נוף הארבל מצפון לדרך 5 מדרום.

גושים וחלקות:

גוש: 15517, מוסדר, חלקי חלקות: 20, 21, 173, 175.

קואורדינטה X: 247870

קואורדינטה Y: 749225

מסרת התכנית:

ביטול קטע מדרך מס' 3 והתוויית שביול.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ביטול דרך וייעוד השטח לאזור מגורים א'.

2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים ב' לשביל ולדרך מוצעת.

3. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7825, התשע"ח, עמוד 8383, בתאריך 05/06/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון

ילקוט הפרסומים 7983, כ"ט בחשוון התשע"ט, 7.11.2018

2570