

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

הצ / 1-1 / 100
הצ / 1-1 / 200
הצ / 1-1 / 122 / 76
הצ / 122 / א6
הצ / 122 / א6
תממ / 3 / 21

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

3 / 12 / 1
ג / 11764
ג / 12662
ג / 18071
ג / 287
טח / מק / 14 / 287

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

מ.מ. אבן-יהודה  
רחוב: השלום מס' בית: 22

**גושים וחלקות בשלמותן:**

גוש: 8024 חלקה: 115

שטח התכנית: 1.004 דונם

**מטרת התכנית:**

הוספת יח"ד במגרש ושינוי הוראות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הגדלת מס' יח"ד מ: 2 יח' ל-3 יח"ד. בתחום התכנית, בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א)8 לחוק.
- הגדלת השטח העיקרי הכולל המותר לבנייה בשיעור 7% מ: 401 מ"ר ל: 471 מ"ר, בתחום התכנית. בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א)16.2 לחוק.
- קביעת קווי בנין: 3 מ' צדדי ו: 5 מ' קדמי (ללא שינוי) ואחורי (מ: 6 מ' ל- 5 מ') בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א)4 לחוק.
- שינוי הוראות בנייה, בניית 3 מבנים נפרדים במקום מבנה אחד, וחלוקת השטחים ביניהם, בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א)5 לחוק.
- שינוי התכנית המותרת מ: 30% ל: 35% בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א)5 לחוק.
- התאמת שטחי ממ"ד לפי סעיף 153' לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 04/04/2019 ובילקוט הפרסומים 8243, התש"ס, עמ': 10820, בתאריך: 20/05/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבנייה שרונים הצרון ג' אזה ת פולג, נתניה, טל': 8636012-09 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**דירון און**

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים

**מחוז הצפון**

מרחב תכנון מקומי טבריה

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'**

**207-0597781**

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 207-0597781, גרסת: הוראות 8 תשריט 6

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: טבריה.

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 15063 חלקי חלקה: 43

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת 35 מ"ר לקומת מרתף - לדירה מס' 1.

שינוי קו בנייה - מתן לגיטימציה למבנה קיים על החלקה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה נוף הגליל, טל': 6506508 - 04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

**שמעון מעתוק**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**208-0571885**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 208-0571885 - מגרש 303. א. תעשייה מורחי כרמיאל- איחוד וחלוקה.. גרסת הוראות 21 תשריט 14.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות ג/13804
שינוי כר/מק/199/6
שינוי ג/בת/199

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

אז"ת מורחי כרמיאל,

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 19165 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

**עיקרי הוראות התכנית:**

איחוד וחלוקה ללא שינוי בשטחי הייעודים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/3/2019 ובילקוט פרסומים 8148, עמ' 8582, בתאריך 12/3/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל. כתובת: כרמיאל, שד' קק"ל 100, טל': 04-9085674.