

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת השטח המותר לבנייה.
- הגדלת התכנית.
- שינוי שיטת מדידת גובה המבנה.
- שינוי קווי בניין לצורך אפשרות לבניית מחסן מתחת למשטח החניה
- ביטול הוראת בנייה ועיצוב אדריכלי בעניין חניה מקורה בחזית המגרש בקו בניין קדמי וצידו 0.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ג. משגב, 20179 - טלפון: 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון שכתובת: ת.ד. 595, נצרת עילית 17000, טלפון 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

205-0623280

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0623280: הסדרת מגרשי מגורים בטל אל, משגב. גרסת הוראות 14 תשרי 8.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/5310
שינוי ג/במ/79
שינוי ג/21290
כפיפות תמא/35
כפיפות תממ/9/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב
ישוב: טל-אל

שטח התוכנית: 51.8360 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 18457 חלקות במלואן: 56, 117
גוש: 18457 חלקי חלקות: 118
גוש: 19627 חלקות במלואן: 58, 59, 60
גוש: 19627 חלקי חלקות: 52

מטרת התכנית:

- איחוד וחלוקה מחדש של חלקה 56 תוך הסדרת הבעלות על הקרקע לרבות הסדרת גבולות חמישה מגרשי מגורים.
- ריכוז השטחים הציבוריים בתחום הישוב והעברת שטחים חקלאיים לשוליו.

- הרחבת דרך.

- שינוי הוראות בדבר גובה מבנה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה מחדש של חלקה 56 ללא הסכמת הבעלים.
2. הגדרה מחדש של גבולות יעודי הקרקע: מגורים, שטח ציבורי פתוח, דרכים ואזור חקלאי.
3. קביעה והסדרת קווי בנין במגרשי המגורים.
4. הרחבת דרך לצורך הסדרת גישה למגרשי מגורים
5. שינוי אופן מדידת גובה המבנה

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ג. משגב, 20179 - טלפון: 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון שכתובת: ת.ד. 595, נצרת עילית, מיקוד 17000 - טלפון 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

205-0648105

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0648105: הוספת זכויות בנייה במגרש 295, מורשת. גרסת הוראות 10 תשרי 4.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/11713

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב
ישוב: מורשת
מגרש: 295

שטח התוכנית: 0.5000 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 21107 חלקות במלואן: 119

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שטח עיקרי בהיקף של 50 מ"ר.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100

ילקוט הפרסומים 8010, י"ח בכסלו התשע"ט, 26.11.2018

3594