

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי עפ/מק/ 2 /6029

החלפה ג/ 5545

כפיפות ג/ 18647

כפיפות ג/ 12567

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עפולה רחוב: יפה אברהם .

דרומית לרחוב יפה אברהם

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 17763 חלקות במלואן: 154.

גוש: 17763 חלקי חלקות: 34, 91, 98, 121, 125, 127, 138.

קואורדינטה X: 231044

קואורדינטה Y: 726853

מטרת התכנית:

תכנון מחדש של שטח מיועד למבנים ומוסדות ציבור, שצ"פ וספורט ונופש

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי היעודים שצ"פ, שטח ספורט ונופש, מגורים ושטח לבנייה ציבור ליעוד המשולב שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור קביעת זכויות והוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7818, התשע"ח, עמוד 8237, בתאריך 30/05/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טלפון: 04-6520344, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

261-0530972

שם התכנית: הסדרת חריגות בנייה, שינוי בהוראות

וזכויות בנייה – ביר אלמכסור.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס': 261-0530972 גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 17 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 14093

שינוי ג/ 7403

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ביר אל-מכסור .

כביש ראשי ביר אלמכסור (כניסה ראשית)

קואורדינטה X: 220650

קואורדינטה Y: 742025

גושים וחלקות:

גוש: 10361, מוסדר, חלקי חלקות: 8, 26.

מטרת התכנית:

הסדרת חריגות בנייה, שינוי בזכויות והוראות בנייה במגרש למגורים המחולק לשני תאי שטח. קביעת היקפי בנייה לכל תא שטח.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה כוללים

הקטנת קווי בניין

הגדלת מס' יחידות דיוור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל: 04-9502017.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0560813

שם התכנית: באוכב אבו אלהיא הגדלת זכויות בנייה

למגרש 332

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0560813, גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 5 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 15607

שינוי ג/ 9779

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: באוכב אבו אל-היא .

שכונה מערבית מצד צפוני לכביש מס' 11 ומצד מערבי לכביש מס' 21