

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 14561
שינוי	ג/ 10535
כפיפות	ג/ 15492
כפיפות	ג/ 20487
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות	מג/ מק/ 2010 / 5
כפיפות	ג/ 12627
כפיפות	ג/ 10376
כפיפות	ג/ 17580

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עין יעקב. בחלק המזרחי של הישוב
קואורדינטה X: 221820
קואורדינטה Y: 768320

מרחבי תכנון גובלים:

חבל אשר.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 19899,

גוש: 18417 חלקי חלקות: 11, 12.

גוש: 18418 חלקות במלואן: 4, 16, 18.

גוש: 18418 חלקי חלקות: 3, 5, 6, 7, 15.

גוש: 18419 חלקי חלקות: 4, 5, 6.

גוש: 18420 חלקות במלואן: 12, 13, 14, 15.

גוש: 18420 חלקי חלקות: 2, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 27, 30.

מטרת התכנית:

הרחבת מושב עין יעקב ב- 61 יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית:

- הרחבת מושב עין יעקב ב- 61 יחידות דיור, בנוסף ל-389 יחיד המאשרות. סה"כ יחיד בכל הישוב לאחר אישור תכנית זו: 450.
- שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי, מבני ציבור וספורט למגורים א', דרך ושצ"פ, משצ"פ למגורים א', דרך ודרך משולבת, מחקלאי מיוחד לספורט ונופש ומבני ציבור, מאזור חקלאי, חקלאי עם זיקת הנאה ושצ"פ לדרך משולבת ומזיקת הנאה למעבר ברכב על קרקע חקלאית לדרך משולבת.
- שינוי גבולות מגרש מגורים א' מס' 128 ומגרש מגורים ג' מס' 301 ללא שינוי גודלם וזכויות הבנייה. שטחו של מגרש מגורים א' מס' 128 = 969 מ"ר, ושטחם של מגרשי מגורים א' האחרים המוצעים בתכנית הרחבה זו = כ- 500 מ"ר.
- קביעת השימושים המותרים בכל תא השטח.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית

כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	ג/ 21210
כפיפות	ג/ 17621

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גורן.

באזורים הדרומי, דרום-מערבי ומערבי של מושב גורן.

קואורדינטה X: 222375

קואורדינטה Y: 773500

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 18612 חלקי חלקות: 11, 12, 13, 18.

גוש: 18613 חלקי חלקות: 25, 26.

גוש: 18614 חלקי חלקות: 4, 10, 13.

גוש: 18615 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24.

גוש: 18615 חלקי חלקות: 1, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 25, 26.

מטרת התכנית:

הרחבת מושב גורן ב- 71 יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע משטח לתכנון בעתיד למגורים, למגורים ביישוב כפרי, לדרך ולשטח פרטי פתוח.
- קביעת השימושים המותרים בכל תא השטח.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 255-0344937

שם התכנית: מושב עין יעקב - הרחבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג מעלה הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 255-0344937 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 26 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות