

## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

### הודעות מאת הוועדות המחוזיות

#### מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת עילית  
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':  
212-0507426

#### שם התכנית: שינוי קווי בניין והגדלת זכויות בנייה בתא שטח 200A

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית מופקדת תכנית מפורטת מס': 212-0507426 גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 21 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
המתייחסת לתכניות הבאות:  
סוג היחס מס' התכנית  
החלפה ג/ 21172  
החלפה ג/ 38  
החלפה ג/ 38

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
יישוב: נצרת עילית רחוב: ניצן 26.  
קואורדינטה X: 231400  
קואורדינטה Y: 736465

גושים וחלקות:  
גוש: 17749 חלקי חלקות: 66.

מטרת התכנית:  
שינוי הוראות וזכויות בנייה במגרש מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:  
הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה: שטחי שירות בקומת מרתף עבור אחסנה ושטח עקרי.  
שינוי קווי בניין.  
הגדלת התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלבע 16 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6478828

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת עילית  
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית  
מס': 212-0661082

#### שם התכנית: נצרת עילית –

#### בית הכנסת של העדה הקווקזית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 212-0661082 גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 5 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
המתייחסת לתכניות הבאות:  
סוג היחס מס' התכנית  
החלפה ג/ 3057  
החלפה ג/ 2472  
כפיפות 10/ 02/ 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
יישוב: נצרת עילית.

בית הכנסת "עץ החיים" בשכונת שלום, נצרת עילית.  
קואורדינטה X: 229751  
קואורדינטה Y: 733101

גושים וחלקות:  
גוש: 17834, מוסדר, חלקות במלואן: 16.

מטרת התכנית:  
הגדרת שימושים, זכויות והוראות בנייה במגרש בית הכנסת של העדה הקווקזית בנצרת עילית.

עיקרי הוראות התכנית:  
– קביעת שימושים, זכויות והוראות בנייה בשטח למבני ציבור.  
– הגדרת תנאים להוצאת היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלבע 16 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6478828

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.