

מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות מופקדת תכנית מפורטת מס': 456-0602599 גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 19 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית שינוי בר/ 256 החלפה בר/ מק/ 2 / 256

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יד בנימין .
אזור תעשייה יד בנימין.

גושים וחלקות:

גוש: 5984, מוסדר, חלקות במלואן: 11.

מגרשים:

421 בהתאם לתכנית בר/ מק/ 2 / 256

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה במגרש בייעוד תעשייה ביד בנימין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחים עיקריים בקומה א' לשם הגדלת שטח ייצור ואחסנה.
2. הגדלת שטח תבסית.
3. קביעת שימוש לתעשייה בלבד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונות, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

456-0554113

שם התכנית: בר/ 5/255 הוספת תכליות במגרש

ציבורי פתוח גבעת ברנר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 456-0554113 גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 16 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית החלפה בר/ מק/ 1 / 255

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גבעת ברנר .
רחוב הפלמח הרחבה קיבוץ גבעת ברנר

גושים וחלקות:

גוש: 5944, מוסדר, חלקות במלואן: 48.

מטרת התכנית:

הוספת תכלית בייעוד שטח ציבורי פתוח

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת שימוש נוסף במגרש בייעוד שטח ציבורי פתוח.
2. קביעת תנאים והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/09/2018 ובילקוט הפרסומים 7943, התשע"ט, עמוד 258, בתאריך 20/09/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה ברנר

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: עמק המעיינות, הגלבוע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 202-0467936

שם התכנית: גן לאומי כוכב הירדן – ג/23483

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעיינות, הגלבוע מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 202-0467936 גרסת התכנית: גרסת: הוראות – 22 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
פירוט	ג/ 666
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 22
כפיפות	תמא/ 34
כפיפות	תתל/ 44
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 3 / 11 / ג
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 254-0442798

שם התכנית: גן לאומי בית שערים-הרחבה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 254-0442798 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 24 תשריט - 16

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 325
החלפה	משצ/ 18
החלפה	ג/ 4167
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 3
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 2 9
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 5
כפיפות	תמא/ 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
התכנית נמצאת מדרום לטבעון, על שטח הגן הלאומי בית שערים וגבעות זייד, בגבולות הבאים:

מצפון: גן לאומי בית שערים. חלק הגן הנמצא בתחום מחוז חיפה ומאושר בתכנית טב/ 254
ממערב: כפר תקווה וקריית חרושת
ממזרח: כביש 722
מדרום: מסילת העמק
קואורדינטה X: 211900
קואורדינטה Y: 734000

מרחבי תכנון גובלים:

קרית טבעון.

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 10600 חלקי חלקות: 104, 106, 108, 110, 112, 117, 121.
גוש: 11401 חלקי חלקות: 1, 2.
גוש: 11402 חלקות במלואן: 2, 8, 9, 10, 12, 16.
גוש: 11402 חלקי חלקות: 1, 11, 13, 14, 15.
גוש: 11404 חלקי חלקות: 1, 2, 3.

מטרת התכנית:

הרחבת שטח גן לאומי והכרתו עפי' חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרי הלאום ואתרי הנצחה, התשנ"ח 1998.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת התכליות והזכויות לכל ייעוד קרקע
- קביעת הוראות בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן

כפיפות תמא/ 34 ב/ 5
אישור ע"פ תמ"א תמא/ 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

תכנית זו חלה על שטחי הגן הלאומי המוכרו כוכב הירדן ועל דרך הגישה הקיימת אליו.
קואורדינטה X: 249100
קואורדינטה Y: 722300

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 22595 חלקי חלקות: 105.

גוש: 22629 חלקי חלקות: 26, 27, 900, 901.

גוש: 22632 חלקות במלואן: 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014.

גוש: 22632 חלקי חלקות: 39, 46, 51, 517, 909, 2006, 2015.

גוש: 22634 חלקות במלואן: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 24, 25, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 381, 391, 401, 900, 902, 903, 904, 905, 907, 908.

גוש: 22634 חלקי חלקות: 26, 37, 371, 906, 909.

גוש: 22635 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 14, 15, 16, 17, 18, 59.

גוש: 22635 חלקי חלקות: 6, 19, 28, 900.

גוש: 22636 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 21, 22, 23, 25, 54, 55, 56, 101, 301, 401, 402, 403, 900, 901, 902, 903.

גוש: 22636 חלקי חלקות: 5.

מטרת התכנית:

פיתוח הגן הלאומי כוכב הירדן.

עיקרי הוראות התכנית:

- פירוט תכנית ג/666 בכל הנוגע לתכליות, לשימושים ולזכויות הבנייה המותרות בתחום הגן הלאומי כוכב הירדן והתוויית דרך גישה סטטוטורית אליו.
- חלוקת השטח למתחמי שימור ופיתוח.
- התוויית דרך גישה סטטוטורית אל האתר.
- קביעת התכליות המותרות וזכויות הבנייה בכל מתחם / תא שטח.
- קביעת הוראות שימור, בינוי ופיתוח השטח.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, בית שאן טלפון: 04-6065850 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגלבווע, עין חרוד (מאוחד) טלפון: 04-6533237

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.