

גושים וחלקות:

גוש 16578, חלקי חלקות 49
גוש 16756, חלקי חלקות 63

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחי בנייה, שינוי בקווי בניין, שינוי תכנית הבנייה ל-70%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 19/1/2018 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 7695 בתאריך 11/2/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת, שכתובתה: ת"ד 31, נצרת 16100, טל' 04/6459203 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל' 04/6508508. וכל המעניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עלי סלאם

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 216-0587790

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "צפת", מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 216-0587790. גרסת: הוראות 28 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 12617
ג / 4285

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: צפת ועדה מקומית צפת שכונה: נוף כנרת רחוב: נוף הירדן

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 13532 מחלקה: 51 עד: 51 שלם

מטרות התכנית:

הגדלת מס' היחידות בחלקה 51, תוספת זכויות. גוש 13532 שכונה נוף כנרת, צפת

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת מס' יחידות היחידות.

הגדלת שטחי בנייה (עיקרי) עפ"י הניתן מתקון 101 לחוק התכנון והבנייה

הגדרת והגדלת שטחי שירות מכח החלטת מליאה מס' 201701 התכנית קובעת גובה מבנה.

הגדלת תכנית

הגדלת מס' קומות

שינוי גודל מגרש

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים,

ילקוט הפרסומים 8083, י"א בשבט התשע"ט, 17.1.2019

למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת, רחוב ירושלים 50, צפת, טלפון: 04-6927465. פקס: 04-6927472.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 216-0656165

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "צפת", מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 216-0656165. גרסת: הוראות 13, תשריט 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 12617
ג / 4285

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ועדה מקומית צפת שכונה: נוף כנרת רחוב: נוף הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13531 מחלקה: 127 עד: 127 שלם

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה ותוספת יחידת דיור מתחת לכניסה הקובעת בחלקה 127.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בנין עפ"י סעיף 4(א)א62 לחוק התו"ב והתאמתו לבנייה קיימת ועתידיה.
- שינוי תכנית קרקע (הוראות בדבר בינוי) עפ"י סעיף 4(א)א62 לחוק התו"ב.
- שינוי גובה מקסימלי מותר עפ"י סעיף 4(א)א62 לחוק התו"ב והתאמתו למבנים קיימים בשטח.
- שינוי מס' יחידות דיור מו ל- 2 יח"ד עפ"י סעיף 4(א)א62 לחוק התו"ב.
- קביעת גודל מגרש עפ"י סעיף 4(א)א62.
- הקלה בהעמדת ברכת שחיה מחוץ לקווי בנין עפ"י סעיף 2(א)א9 לחוק התו"ב.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת, רחוב ירושלים 50, צפת, טלפון: 04-6927465. פקס: 04-6927472.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

שוקי (יהושע) אוחנה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת