

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מ.מ. כפר ורדים
יישוב: כפר ורדים " מרכז כפר ורדים"

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
כפיפות 2 / 60 / 2
שינוי ל- ג / 11147
ביטול ג / 3663
ביטול ג / 4826
ביטול ג / 6793
ללא שינוי ג / 7489
ביטול ג / 8565

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18409 מחלקה: 41 עד: 41 חלקי גוש: 18409 מחלקה: 49 עד: 49 חלקי
גוש: 18409 מחלקה: 50 עד: 50 חלקי גוש: 18409 מחלקה: 53 עד: 53 חלקי
גוש: 18409 מחלקה: 53 עד: 53 חלקי גוש: 18409 מחלקה: 55 עד: 55 חלקי
גוש: 18409 מחלקה: 77 עד: 77 חלקי גוש: 18409 מחלקה: 85 עד: 85 חלקי
גוש: 18706 מחלקה: 182 עד: 182 חלקי

מטרת התכנית :

רה תכנון לשטחים ציבוריים מאושרים ע"י איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים במרכז כפר ורדים.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה מחדש בהסכמה ע"י סעיף 62א (א) 1.
- שינוי יעוד מ- "גן מיוחד" לדרך מוצעת לצורך הרחבת דרך בהתאם לסעיף 62א(א) 2 לחוק.
- קביעת קווי בנין בתא שטח מס' 856 ביעוד מבנים ומוסדות ציבור לפי המצב הקיים בשטח ע"י סעיף 62א (א) 4.
- שינוי הוראות מהתכנית המאושרת ג/11147 אשר אינן רלוונטיות, או לא קשורות עוד לעקרונות התכנון העכשווי ע"י סעיף 62א (א) 5.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מעלה הגליל" טלפון: 9979659-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה קריית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית 17000

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי המעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

255-0318915

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 255-0318915. גרסת הדפסה: להוראות תכנית ס' 17, גרסה הדפסה לתשריט מס' 10

8944

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מ.א. מעלה יוסף
יישוב: בשכונה הדרום-מזרחית במושב חוסן.
קואורדינטה X228250
קואורדינטה Y 766725

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי ל- ג / 17925

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19896 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי
גוש: 19896 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

מטרת התכנית :

שינוי בקו בניין צידי ושינוי הוראות בנייה לעניין גודל מכסימלי של יחידות אירוח ע"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 4

עיקרי הוראות התכנית :

- א. שינוי בקו בניין צידי ימני בתא שטח 14C מ- 5 מ' ל- 3 מ'.
- ב. שינוי בהוראות לגודל מכסימלי ליחידות אירוח מבלי לשנות את סה"כ שטחי הבנייה ליחידות אירוח ע"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 5

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/10/2018 ובליקוט פרסומים 7965, עמ' 877, בתאריך 23/10/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מעלה הגליל" מושב מעונה טלפון: 9979659-04 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון, כתובת: קריית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית 17000 טלפון: 6508508-06. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מושון גבאי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה הגליל

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הועדה

המקומית מס' 214-0636761

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-0636761. גרסת הוראות: 18 גרסת תשריט: 10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ביישוב: מסדה
מסדה חילופי שטחים

שטח תוכנית בדונם: 89.027

גושים וחלקות:

גוש: 15711 מחלקה: 7, 8, 10, 11, 14, 21, 22, 23
גוש: 15712 מחלקה: 2, 3, 4

עיקרי הוראות התכנית:

1. חילופי שטחים בייעודים תעשייה ומבני משק בהתאם לסעיף 62א(א) 1.
2. שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים בתוכנית אחת מבלי לשנות את סף השטח הכולל המותר לבנייה, ובתנאי שהשטח הכולל המותר לא יגדל ביותר מ-50%, בהתאם לסעיף 62א(א) 6
3. הרחבת דרך בהתאם לסעיף 62א(א) 2, ע"ח ייעוד ספורט ונופש.

ליקוט הפרסומים 8163, י"ד באדר ב' התשע"ט, 21.3.2019

4. שינוי גודל מגרש מינימלי ביעוד מסחר ומבנים ומוסדות ציבור מ-1 דונם ל-350 מ"ר, בהתאם לסעיף 62א(א)7.
5. שינוי קווי בנין בהתאם לסעיף 62א(א)4.
6. התוכנית מציעה שינוי הוראות בדבר הריסת מבנים לפי סעיף 62א(א)19

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן – מרכז אזורי צמח – טל' 04-6757635-04. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון שדר' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עלית 17000 טל' 04-6505808.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עידן גרינבאום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

202-0668269

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 202-0668269 – מעלה גלבוע החלפת שטחים. הוראות התכנית גרסה: 11, תשריט מוצע גרסה: 9.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/34/ב/4
21904/ג/כפיפות
4636/ג/החלפה
61/משצ/החלפה
19729/ג/החלפה
19465/ג/החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק המעינות
מעלה גלבוע

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20880 חלקות במלואן: 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31
גוש: 20880 חלקי חלקות: 24, 32, 33, 34
גוש: 20881 חלקות במלואן: 36
גוש: 20881 חלקי חלקות: 33, 34, 37, 39, 42
גוש: 20882 חלקי חלקות: 21, 22, 24
גוש: 20936 חלקי חלקות: 49, 50
גוש: 20937 חלקות במלואן: 28
גוש: 20937 חלקי חלקות: 16, 17, 18, 19

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת יעודי קרקע.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות, טלפון: 04-6065859-04 פקס: 04-6581817 דוא"ל: handasa@maianot.co.il העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

202-0594291

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 202-0594291 – שדה אליהו-בית ספר שקד 2018. הוראות התכנית גרסה: 15, תשריט מצב מוצע גרסה: 8.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי משצ/63
שינוי ג/16505
כפיפות תמא/35/1
כפיפות תמא/35
כפיפות תממ/9/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק המעינות, שדה אליהו

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 23071 חלקי חלקות: 2
גוש: 23072 חלקי חלקות: 3, 6, 13

עיקרי הוראות התכנית:

הארכת דרך לצורך גישה למגרש והגדלת שטחי ציבור

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/11/2018 ובלקוט פרסומים 8020, עמ' 3856, בתאריך 29/11/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות. טל' 04-6065859-04 פקס' 04-6581817 דוא"ל: handasa@maianot.co.il ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עלית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יורם קרין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק המעינות