

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין
שינוי מס קומות
שינוי גובה מבנה.
שינוי תכנית.
הוספת אחוזי בנייה.
קביעת גודל מגרש.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת, רחוב ירושלים 50, צפת, טלפון: 04-6927465. פקס: 04-6927472.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

שוקי (יהושע) אוחנה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת

מרחב תכנון מקומי הגלובע

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

204-0639419

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ה"גלובע", ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 204-0639419. גרסת הדפסת הוראות: 17, גרסת הדפסת תשריט: 13

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 14205

ג / 19406

ג / גל / מק / 104

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מא. גלובע

יישוב: גבע

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 23176 מחלקה: 21 עד: 21 שלם

גוש: 23176 מחלקה: 23 עד: 24 שלם

גוש: 23176 מחלקה: 26 עד: 26 שלם

גוש: 23176 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי

גוש: 23176 מחלקה: 28 עד: 28 שלם

גוש: 23176 מחלקה: 29 עד: 29 חלקי

גוש: 23177 מחלקה: 60 עד: 60 חלקי

גוש: 23177 מחלקה: 74 עד: 74 חלקי

גוש: 23177 מחלקה: 78 עד: 78 חלקי

גוש: 23177 מחלקה: 80 עד: 80 חלקי

גוש: 23177 מחלקה: 82 עד: 83 חלקי

גוש: 23177 מחלקה: 86 עד: 86 שלם

גוש: 23177 מחלקה: 90 עד: 90 חלקי

גוש: 23177 מחלקה: 92 עד: 93 שלם

גוש: 23177 מחלקה: 94 עד: 94 חלקי

גוש: 23177 מחלקה: 97 עד: 97 חלקי

גוש: 23177 מחלקה: 98 עד: 98 שלם

גוש: 23177 מחלקה: 101 עד: 102 חלקי

גוש: 23177 מחלקה: 103 עד: 103 שלם

גוש: 23178 מחלקה: 34 עד: 34 חלקי

גוש: 23178 מחלקה: 36 עד: 36 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. הצרחת שטחים ע"י איחוד וחלוקה ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד, לפי סעי' 62א(א)1

2. הרחבת דרך והארכתה, לפי סעי' 62א(א)2

3. שינוי קו בניין צידי/אחורי מ-3 ל-0 בין מבני משק לשפ"פ, לפי סעי' 62א(א)4

4. שינוי גודל מגרש מינימאלי, לפי סעי' 62א(א)7

5. שינוי תכנית, לפי סעי' 62א(א)9

6. קביעת הוראות לעניין הריסת מבנים, לפי סעי' 62א(א)19

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnaim.gov.il, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, דואר נע גלובע מיקוד 18120 טל': 04-6533252 - 04, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, כתובת: קרית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית, טלפון: 04-6508815

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

עובד נור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלובע

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית תכנית מפורטת מס'

251-0669572

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0669572 גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 2

המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג / 8977

שינוי גמ / מק / 422 / 8977

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יבנאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15443 חלקי מחלקה: 197 עד: 197 שלם

שטח התכנית: 902.000 מ"ר

מטרת התכנית:

הגדלת מס יח"ד ואחוזי בנייה.