

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0647180

שם התכנית: שינוי הוראות וזכויות בנייה – ריינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0647180 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 5249

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה רחוב:

דרום מורח רינה.

קואורדינטה X: 230694

קואורדינטה Y: 736134

גושים וחלקות:

גוש: 17530, מוסדר, חלקי חלקות: 53, 54.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה למגורים.

עיקרי הוראות התכנית: הגדלת אחוזי בנייה.

שינוי במס' הקומות ובגובה הבנייה.

הגדלת אחוזי תכנית הבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה לפי סעיף 106 ב' לחוק לתכנית מפורטת מס':

201-0220053

שם התכנית: מזרעה – גוש 18138, חלקה 55

בהתאם להחלטת ועדת משנה להתנגדויות נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 106 ב' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965,

על שינויים בתכנית 0220053-201. גרסת התכנית: הוראות – 28 תשריט – 18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מזרעה.

אזור מרחבי של יישוב מזרעה, בצד הצפוני של כביש מס' 7 ותעלת הניקוז הקיימת.

קואורדינטה X: 209800

קואורדינטה Y: 765500

גושים וחלקות:

גוש: 18138, מוסדר, חלקי חלקות: 54, 55, 58.

גוש: 19951, מוסדר, חלקי חלקות: 4, 8, 11.

לאחר שהועדה שמעה את המתנגדים, הועדה המקומית ואת נציגי היום, החליטה הועדה לשקול עריכת שינויים בתוכנית שהודעה בדבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 15/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7309, התשע"ו, עמוד 8968, בתאריך 27/07/2016, ופרסומם לפי סעיף 106 ב' לחוק כדלהלן:

יש להעתיק לכאן את ההחלטה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובשינויים כאמור, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621

כל הרואה עצמו נפגע משינויים אלו, רשאי להגיש את התנגדותו לאישור השינויים כולם או מקצתם, אל הועדה המחוזית בתוך XX הימים.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אופקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

601-0196725

שם התכנית: מרכז נופש וספורט, אופקים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 601-0196725 גרסת התכנית: הוראות – 72 תשריט – 50

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 181 / 23 / במ

שינוי 109 / 03 / 23

שינוי 21 / 102 / 03 / 23

שינוי 2 / 101 / 02 / 23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אופקים רחוב: מסיקה יעקב.

מרכז נופש וספורט, ליד הכניסה הצפון-מערבית לאופקים

ילקוט הפרסומים 8179, כ"ה באדר ב' התשע"ט, 1.4.2019

9332

משרד המשפטים מחלקת רשומות, מזהה דוקסנטר: 801-02-2019-000273, התקבל ב - 01/04/2019