

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טבריה, טבור הארץ טבריה טל' 04-6739526 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 211-0655605

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בנייה בחלקה 7

בגוש 16561 – נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 211-0655605 גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 211-0277640

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת רחוב:

בדרום לעיר נצרת בשכונת אלקפזה

קואורדינטה X: 227812

קואורדינטה Y: 732290

גושים וחלקות:

גוש: 16561, מוסדר, חלקי חלקות: 7.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות בנייה למבנה מגורים

עיקרי הוראות התכנית: שינוי בהוראות הבנייה

קביעת הוראות וזכויות הבנייה

הגדלת אחוזי הבנייה

תוספת יח"ד

קביעת גובה הבנין.

שינוי בקווי הבניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת 16000 טלפון: 04-6459200

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

ילקוט הפרסומים 8180, כ"ה באדר ב' התשע"ט, 1.4.2019

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגלבע

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 204-0499533

שם התכנית: ג/23720 פיצול נחלה מס' 52 ברם און

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

204-0499533, גרסת התכנית: הוראות – 26 תשריט – 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 16025

החלפה 204-0378950

החלפה ג/ גל/ מק/ 105

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רם-און

מושב רם און

גושים וחלקות:

גוש: 20775, מוסדר, חלקות במלואן: 52.

קואורדינטה X: 224522

קואורדינטה Y: 715005

מטרת התכנית:

הפרדת מגרש מנחלה (פיצול מגרש) והקצאת זכויות לכל תא שטח.

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת שטח המגורים בישוב כפרי ל שני מגרשים, מגרש ביעוד מגורים א ומגרש ביעוד מגורים בישוב כפרי.
2. הגדרת קווי בניין לכל מגרש.
3. הקצאת זכויות בנייה לכל תא שטח ללא שינוי בסה"כ זכויות מאושרות.
4. מתן תנאים והוראות בנייה בהתאם.
5. הגדלת תכסית קרקע.
6. הגדלת סכ"ה שטח למגורים ל כ 2.50 דונם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/11/2018 ובילקוט הפרסומים 7982, התשע"ט, עמוד 2510, בתאריך 06/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגלבע, עין חרוד (מאוחד) טלפון: 04-6533237, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 251-0658377

שם התכנית: ג/24394 שינוי בהוראות וזכויות הבנייה

בית אחמד עאבד – מג'אר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

251-0658377, גרסת התכנית: הוראות – 4 תשריט – 2

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

9351