

צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 206-0538421, גרסת: הוראות 8 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

ג / 9481, גת / מק / 1 / 9481

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :
ישוב : ארבל

גושים וחלקות:

גוש: 17869 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי

גוש: 17869 מחלקה: 42 עד: 42 שלם

שטח התכנית : 911.000 מ"ר

מטרת התכנית:

העברת זכויות בנייה ממעל למפלס הכניסה אל מתחת למפלס הכניסה, שינוי קווי בנין ושינוי הוראות

עיקרי הוראות התכנית :

1. שינוי הוראות בנייה עפ"י סעיף 62א(א)5

2. שינוי קווי בנין עפ"י סעיף 62א(א)4

3. שינוי תכנית עפ"י סעיף 62א(א)9

כל מעוין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, כדורי מיקוד 14101 טלפון: 046628210. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית, מיקוד 1753005, טלפון: 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

206-0400218

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 206-0400218, גרסת: הוראות 16 תשריט 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

ג / בת / 181

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :
ישוב : אזור תעשייה גולני

גושים וחלקות:

גוש: 15243 מחלקה: 125 עד: 125 שלם

גוש: 15243 מחלקה: 126 עד: 126 שלם

גוש: 15243 מחלקה: 186 עד: 186 שלם

גוש: 15243 מחלקה: 193 עד: 193 שלם

שטח התכנית: 6.744,000 דונם

מטרת התכנית:

שינוי קווי בנין לפי קנטור מבנה קיים

עיקרי הוראות התכנית :

1. שינוי קווי בנין .

2. שינוי גודל מגרש מינמלי ל 1.50 ד'

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 19/08/2018 ובילקוט פרסומים 7924, י"ב ב אלול התשע"ח, מיום 23/08/2018, עמ' 11114.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, גליל תחתון. ד.ג. גליל תחתון. טלפון: 04-6628210, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון. כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508508 על המעוין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

206-0665489

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 206-0665489, גרסת: הוראות 11 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

ג / 2212

ג / בת / 181

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :

ישוב : אזור תעשייה גולני

גושים וחלקות:

גוש: 15244 מחלקה: 59 עד: 59 שלם

גוש: 15244 מחלקה: 67 עד: 67 חלקי

שטח התכנית : 3.097 דונם

מטרת התכנית:

הסדרת קווי בנין עבור בנייה קימת

עיקרי הוראות התכנית:

הקטנת קווי בנין ע"פ סעיף 62 א' (א') 4 לחוק התו"ב

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך : 03/12/2018 ובילקוט פרסומים מס' : 8027, כ"ז ב כסלו התשע"ט, מיום 05/12/2018, עמ' 4095.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, גליל תחתון. ד.ג. גליל תחתון. טלפון: 04-6628210, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון. כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508508, על המעוין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניצן פלג

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה גליל תחתון

מרחב תכנון מקומי "מבוא העמקים"

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0678821

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0678821. גרסה: תשריט - 9 הוראות - 12

ילקוט הפרסומים 8181, כ"ו באדר ב' התשע"ט, 2.4.2019

9370

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 11321

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: רמת ישי

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 11184 חלקה: 53

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה

תוספת קומת מרתף ושינוי גובה מבנה

שינוי בהוראות הבנייה

כל המעוין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עלית טלפון: 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נצרת עלית, טל: 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0727594

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0727594. גרסה: תשריט - 1 הוראות - 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 13107

ג / 5249

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ריינה

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17524 חלקה: 4

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 20% לשטח הכלול המותר לבנייה.
2. תוספת 100% שטחי שירות תת-קרקעיים.
3. שינוי בגובה ותוספת קומות.
4. שינוי בקווי הבניין.
5. הגדלת תכנית קרקע.
6. התוויית זיקת הנאה.

כל המעוין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

כל מעוין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עלית טלפון: 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נצרת עלית, טל: 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

609-0644179

שם התכנית: מגרש 221 באזור התעשייה נתיבות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-0644179.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 22 / בת 53

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: נתיבות

שכונה: אזור התעשייה

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 100279 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי

גוש: 100280 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי

גוש: 100280 מחלקה: 31 עד: 31 חלקי

מטרות התכנית:

שינוי קו בנין, תוספת זכויות בנייה והגדלת תכנית במגרש מס'

221 אזה"ת נתיבות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בנין צידי מ-5 ל-0 מ' כמסומן בתשריט ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.
2. שינוי קו בנין צידי מ-5 ל-4 מ' כמסומן בתשריט ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.
3. שינוי קו בנין אחורי מ-5 ל-0 מ' כמסומן בתשריט ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.
4. הגדלת התכנית המרבית המותרת לבנייה מ-45% ל-50% ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 5.
5. ניווד שטחים עיקריים בלתי מנוצלים בסך 10% (197.5 מ"ר) ממתחת לקרקע אל מעל הקרקע ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 6.
6. ניווד שטחי שרות בלתי מנוצלים בסך 444 מ"ר ממתחת לקרקע אל מעל הקרקע ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 6.
7. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב-20% משטח המגרש (395 מ"ר) ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 16.