

מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0722520

שם התכנית: ג/24836 הסדרת בנייה לא חוקית,

בית פיראס עאסלה-עראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0722520 גרסת התכנית: הוראות-3 תשריט-3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/12907

החלפה ג/6761

החלפה ג/4014

החלפה ג/19920

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה רחוב:

על דרך אלכטוף בשכונה הדרומית מערבית לישוב עראבה

קואורדינטה X: 232024

קואורדינטה Y: 749926

גושים וחלקות:

גוש: 19345, מוסדר, חלקי חלקות: 106.

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה לא חוקית על דרך אלכטוף בשכונה הדרומית מערבית לישוב עראבה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מדרך מאושרת למגורים ב'

קביעת התנאים להריסת אלמנטים בתוואי דרך

קביעת תנאים למתן היתרי בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יורעאליים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

254-0522227

שם התכנית: הפרדת מגרש מנחלה והסדרת גבולות

- בית שערם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 254-0522227 גרסת התכנית: הוראות-10 תשריט-6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/17049

כפיפות ג/21904

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית שערם.

בית שערם- נחלות דרומיות לישוב

גושים וחלקות:

גוש: 11248, מוסדר, חלקי חלקות: 10, 11, 12, 19, 44.

קואורדינטה X: 216500

קואורדינטה Y: 733100

מגרשים:

101-102 בהתאם לתכנית ג/17049

301-302 בהתאם לתכנית ג/17049

מטרת התכנית:

הפרדת מגרש מנחלה (פיצול מגרש) והקצאת זכויות לכל תא שטח-ללא שינוי סה"כ זכויות בנייה מאושרת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת הנחלה ל-2 תאי שטח ושינוי גודל מגרש מינימאלי.
2. הגדרת קווי בנין לכל מגרש.
3. הקצאת זכויות בנייה לכל תא שטח ללא שינוי סה"כ זכויות מאושרות.
4. מתן תנאים והוראות בנייה בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8016, התשע"ט, עמוד 3738, בתאריך 29/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יורעאליים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.