

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

תואם ג / 10352

תואם ג / 13342

תואם ג / 16653

תיקון ל- ג / 5419

תיקון ל- מנ / מק / 1105

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18391 מ חלקה: 4 עד: 4 חלקי

גוש: 18407 מ חלקה: 14 עד: 14 חלקי

מטרת התכנית:

הסדרת קו בנין צדי, דרום מזרחי, במגרש 14 במעלות, לטובת

הסדרת מבנה קיים.

עיקרי הוראות התכנית :

שינוי בקו בנין צדי, דרום מזרחי, הגדלתו מ-3 מטר ל- "0" מטר
רק בתחום מבנה החדר הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
9/2/2018 ובילקוט פרסומים 7695, עמ' 4907, בתאריך 11/2/2018.

כל המעונון רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי
הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מעלות-תרשיחא" בן גוריון
1, מעלות טלפון: 04-9578706 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז
צפון כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עילית, טלפון: 04-6508503
כל המעונון רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

ארקדי פומרנץ

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלות תרשיחא

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

205-0700765

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון,
מופקדת תכנית מפורטת מס' 205-0700765: שינוי בקווי בנייה
מגרש - 265 הררית. גרסת הוראות 6 תשריט 4.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי 205-0477042

כפיפות ג/17838

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: הררית / יחד, מגרש: 265

שטח התוכנית: 0.5090 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19355 חלקי חלקות: 43

מטרת התכנית:

שינוי קו בנין קדמי וצידו שמאלי .

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בנין בהתאם לתשריט מצב מוצע.

2. לאפשר נצול חלל מתחת למשטח חניה לצורך בנייה
עיקרית / שרות.

3. לאפשר בניית פרגולה בקו בנין צידי ימני עד קו אפס .
4. מתן הוראות להריסת בנייה החורגת לתחום שטח ציבורי
פתוח.

כל המעונון רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של
הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל
מעונון בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את
עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100
לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של
ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה
המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ג.
משגב, 20179 - טלפון: 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא
למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון שכתובת: ת.ד. 595, נצרת
עילית 17000, טלפון 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

205-0719492

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון,
מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 205-0719492: מגרש
188 תובל - הגדלת זכויות בנייה ושינוי בקווי בנייה... גרסת
הוראות 4 תשריט 3.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/9735

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: תובל, מגרש: 188

שטח התוכנית: 0.5110 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 18907 חלקות במלואן: 141

מטרת התכנית:

הוספת זכויות בנייה במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת 50 מ"ר לשטחים העיקריים במגרש , סה"כ שטחי
בנייה יסתכמו ב 250 מ"ר.
2. מתן אפשרות לבניית מבנה עזר ו/או שטח עיקרי בקו בנין
צידי וקדמי אפס מתחת למשטח החניה .
3. הסדרת קווי בנייה לבריכת שחיה פרטית קיימת .
4. שינוי שיטת מדידת גובה מבנה, מדוד מפני רצפת הקומה
התחתונה ביותר של המבנה במקום מפני קרקע טבעית.
5. הגדלת שטח התעסוקה המקומית המתאפשרת במגרש
המגורים.
6. מתן הוראות והנחיות בינוי.

כל המעונון רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של

12139

ילקוט הפרסומים 8304, כ' בסיוון התשע"ט, 23.6.2019