

גושים וחלקות:

גוש: 6527, מוסדר, חלקות במלואן: 187.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח למגורים א' בחלק מהחלקה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח שנקבע בתכנית הר/ 474 לייעוד מגורים.
- ב. קביעת קווי בניין בהתאם לגיאומטריה החדשה של מגרש המגורים.
- ג. קביעת זכויות בנייה בהתאם לייעוד מגורים בתכניות החלות בחלקה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בועדה המחוזית בימים א', ג', ה', בין השעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הרצליה, בן גוריון 22 הרצליה טלפון: 09-9591545.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דניאלה פוסק

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם, שכונת דהר אלכניס בצפון שפרעם

קואורדינטה X: 216475

קואורדינטה Y: 746820

גושים וחלקות:

גוש: 10268, מוסדר, חלקי חלקות: 46.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה בשכונת אלפואר בצפון שפרעם

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה

הסדרת קווי בניין

הגדלת מס' יח"ד

הגדלת תכנית קרקע

הוספת קומה וגובה מבנה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טלפון: 04-9502017.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

251-0455824

שם התכנית: שינוי זכויות הבנייה למבני ציבור-עוזיר
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0455824 גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 11
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 13725

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עוזיר, מבני ציבור במערב עוזיר אל-בטוף

קואורדינטה X: 229875

קואורדינטה Y: 743700

גושים וחלקות:

גוש: 17480, מוסדר, חלקי חלקות: 49.

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 261-0730713

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות הבנייה**בית בסאם ארמלי – שפרעם**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 261-0730713 גרסת התכנית: הוראות – 4 תשריט – 2
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 10664

החלפה ג/ 7025

מטרת התכנית:

שינוי בזכויות הבנייה למבני ציבור

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' קומות.
- הגדלת אחוז בנייה.
- הגדלת גובה בניין.
- קביעת תכנית.

מטרת התכנית:

הוספת שימושים וזכויות לפל"ח (פעילות לא חקלאית) בנחלה 40

עיקרי הוראות התכנית:

- חלוקה תכנונית מחודשת של נחלה 40 (חלקה 27).
- שינוי בקווי בניין ובתכנית.
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון: 04-6816373

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0294660

שם התכנית: שכונת מגורים צפונית במשהד – מתחם 3

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0294660, גרסת התכנית: הוראות – 23 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/16429

שינוי ג/6485

כפיפות תמא/35 1

כפיפות תממ/2 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בצד הצפון מזרחי של כפר משהד

גושים וחלקות:

גוש: 17468, מוסדר, חלקי חלקות: 5, 6, 7, 8, 9, 11.

קואורדינטה X: 230500

קואורדינטה Y: 739100

מטרת התכנית:

תכנון שכונת מגורים חדשה בצפון היישוב משהד.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת יעודי קרקע:

- מגורים ב, שטח למבנים ומוסדות ציבור, שטח ציבורי פתוח, דרך מוצעת ודרך משולבת.
- שינוי ייעוד מדרג מאושרת למגורים.

ילקוט הפרסומים 8304, כ' בסיוון התשע"ט, 23.6.2019

12126

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0605071

שם התכנית: ג/24045 בית הלל – נחלה 40

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 253-0605071 גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/7551

החלפה ג/12997

כפיפות ג/4712

כפיפות תמא/34 ב/3

כפיפות ג/21904

כפיפות תמא/35 1

כפיפות תממ/2 9

כפיפות תמא/34 ב/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית הלל 40, נחלה 40 במושב בית הלל

קואורדינטה X: 257100

קואורדינטה Y: 789500

גושים וחלקות:

גוש: 13124, מוסדר, חלקי חלקות: 13.

גוש: 13125, מוסדר, חלקות במלואן: 26.

גוש: 13125, מוסדר, חלקי חלקות: 27.