

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 208-0616755
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 208-0616755 – מוסך סגול רחוב צור 4 א.ת. מורחי כרמיאל. גרסת הוראות 3 תשריט 3.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/בת/199

שינוי ג/בת/299

שינוי 208-0322883

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אזור תעשייה מורחי

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19165 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

גוש: 19167 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה על סעיף א62(א)16(א)1 לחוק ושינוי הוראות לבינוי על פי סעיף א62(א)4, א62(א)5 לחוק

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/2/2019 ובילקוט פרסומים 8020, עמ' 3845, בתאריך 29/12/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל. כתובת: כרמיאל, שד"ק קל 100, טל' 9085674-04. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה, נצרת עילית, טל' 6508508-08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה קונינסקי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה כרמיאל

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

211-0690131

נמסרה בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 211-0690131, גרסת: הוראה – 2 תשריט – 1.

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית הבאות:

2634/ג, 11810/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :

ישוב: נצרת.

גושים וחלקות

גוש 16564, חלקי חלקה 6, 7

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת אחוזי בנייה, שינוי בקווי בניין, הגדלת תכנית קרקע, הגדלת מס' קומות, הגדלת גובה מבנה, תוספת שטח לחניה תת קרקעית.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת שכתובתה: ת"ד 31, מיקוד 16100 טל' 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל' 04/6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 211-0438556

נמסרה בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה נצרת, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 211-0438556 גרסת: הוראות – 7 תשריט – 5.

התכנית מהווה שינוי לתכנית:

11810/ג, 18951/ג, 8126/ג, 9000/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :

ישוב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש 16510, חלקי חלקות 79 ו-81.

גוש 16511, חלק מחלקה 67

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות בנייה למתן לגיטימציה לבנייה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי בניין לפי קו אדום מקווקו בתשריט, שינוי בגובה מבנה, הגדלת כיסוי קרקע, תוספת שטח חניה תת קרקעית, הגדלת שטחי בנייה עיקריים שלא יעלה על 20%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 14.4.2017 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים 7727 בתאריך 12.3.2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת שכתובתה: ת"ד 31, נצרת 16100, טל' 04/6459203 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל' 04/6508508. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

211-0471854

נמסרה בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה נצרת, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 211-0471854 גרסת: הוראות – 8 תשריט – 8.

התכנית מהווה שינוי לתכנית:

11810/ג, 5194/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :

ישוב: נצרת

ילקוט הפרסומים 8332, ה' בתמוז התשע"ט, 8.7.2019

12638