

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

206-0717116

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 206-0717116, גרסת: הוראות 6 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

ג / 4479

ג / 8718

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :
ישוּב : כפר חיטים

גושים וחלקות:

גוש: 15343 מחלקה: 16 עד: 16 שלם
גוש: 15343 מחלקה: 19 עד: 19 שלם
גוש: 15343 מחלקה: 20 עד: 20 חלקי
גוש: 15343 מחלקה: 21 עד: 21 שלם
גוש: 15343 מחלקה: 22 עד: 22 שלם
גוש: 15343 מחלקה: 34 עד: 34 חלקי

שטח התכנית : 97500.000

מטרת התכנית :

תכנון מחדש של דרכים ציבוריות, שינוי קווי בניין והגדרת מבנים להריסה במתחם למבני משק המאושר בכפר חיטים.

עיקרי הוראות התכנית :

1. איחוד וחלוקה של מגרשים על פי סעיף 62א(א)(1) לחוק התכנון והבנייה.
2. שינוי קווי בניין הקבועים בתכנית על פי סעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.
3. קביעת הוראות לעניין הריסת מבנים על פי סעיף 62א(א)(19) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך : 02/08/2019 ובילקוט פרסומים 8373, ג' ב אב התשע"ט, מיום 04/08/2019, עמ' 13507.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, גליל תחתון. ד.ג גליל תחתון. טל': 04-6628210, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון. כתובת: קריית הממשלה נצרת עילית טל': 04-6508508 על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

206-0729723

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 206-0729723 גרסת: הוראות 6 תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

ג / 162

ג / 162

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :
ישוּב : מצפה נטופה

גושים וחלקות:

גוש: 17760 מחלקה: 11 עד: 11 שלם

שטח התכנית : 534.000

מטרת התכנית:

שינוי הוראות בנייה במגרש וקביעת קוי בניין בהתאם לבנייה הקיימת במגרש.

עיקרי הוראות התכנית :

1. שינוי קוי בניין, לפי סעיף 62 א (א)4.
2. הגדלת תכנית, לפי סעיף 62 א (א)9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/7/2019 ובילקוט פרסומים 8373, כ' באב התשע"ט, מיום 4/8/2019, עמ' 13508.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, גליל תחתון. ד.ג גליל תחתון. טל': 04-6628210, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון. כתובת: קריית הממשלה נצרת עילית טל': 04-6508508 על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניצן פלג

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

201-0678714

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 201-0678714. גרסת הוראות: 13 - תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/11043

שינוי 0308916-201

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מועצה אזורית מטה אשר
ישוּב: בצת

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18328 מחלקה: 29 עד: 29 חלקי
גוש: 18328 מחלקה: 31 עד: 31 חלקי
גוש: 18328 מחלקה: 35 עד: 35 חלקי
גוש: 18328 מחלקה: 36 עד: 36 חלקי
גוש: 18328 מחלקה: 37 עד: 37 חלקי
גוש: 18328 מחלקה: 53 עד: 53 חלקי

מטרות התכנית:

הסדרת מצבן של יחידות אירוח קיימות בנחלה 223 בבצת.

הוראות התכנית:

א. שינוי קווי בניין בתא שטח 223B במושב בצת לפי המסומן בתשריט מצב מוצע, על פי סעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.

ב. הקטנת מרווחי בנייה בין יחידות אירוח לבין בתי מגורים או כל מבנה מקבוצת שימושים תומכים לחקלאים פעילים (שת"ח) מ-6 מ' ל-3 מ' לפחות או 0 מטר, בנוסף לקווי הבניין לתא השטח כמפורט בטבלה בסעיף מס' 5, על פי סעיף 62א(א)(5) לחוק התכנון והבנייה.

1937

ילקוט הפרסומים 8564, י"א בכסלו התש"ף, 9.12.2019

- ג. קביעת הוראות לעניין הריסת בניין, על פי סעיף 62א(א)(19) לחוק התכנון והבנייה.
- ד. הצרחת שטחים ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע, על פי סעיף 62א(א)(1) לחוק התכנון והבנייה.
- ה. שינוי חלוקת שטחי הבנייה ביעוד קרקע חקלאית ונופש כפרי מבלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבנייה, על פי סעיף 62א(א)(6) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי מיקוד 2280000, טל': 04-9879610. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה דירוביץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

209-0389346

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 209-0389346: הסדרת יעודי קרקע בהתאם לשימושים קיימים - פרוד. גרסת הוראות: 17 ; תשריט: 12

המתייחסת לתכניות הבאות:

כפיפות ג/17034

החלפה ג/11787

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מרום הגליל

ישוב: פרוד

שטח התוכנית: 113.9980 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 15633 חלקי חלקות: 2, 3, 4, 9, 18, 22

גוש: 15654 חלקי חלקות: 71, 87

עיקרי הוראות התכנית:

הצרחת שטחים לצורך הסדרת מצב קיים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות

תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מרום הגליל, ת.ד. 90000 דאר צפת 13110 טל' 04-6919806 פקס: 04-6987734 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: ת.ד. 595, נצרת עלית 17000, טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

עמית סוגר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מרום הגליל

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

205-0736330

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 205-0736330: הגדלת זכויות בנייה מגרש 98 - מכמנים. גרסת הוראות 5 תשריט 4.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/298/במ

שינוי ג/20217

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: מכמנים, מגרש: 98

שטח התוכנית: 0.5110 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 21133 חלקות במלואן: 77

מטרת התכנית:

הגדלת השטח המותר לבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת 50 מ"ר לשטחים עיקריים.

2. שינוי שיטת מדידת גובה המבנה, מדוד מפני רצפת הקומה התחתונה ביותר של המבנה במקום מפני קרקע טבעית.

3. הוספת שטח לממ"ד עפ"י סעיף 151(ג) לחוק התו"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/8/2019 ובילקוט פרסומים 8374, עמ' 13526, בתאריך 5/8/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל' 04-9990102. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, ת.ד. 595 נוף הגליל 1753005 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

דני עברי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב