

הגליל, סח'נין טל'6746740-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 201-0555052

שם התכנית: אשרת - דיור מיוחד ג/21286

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 201-0555052 גרסת התכנית: הוראות - 6 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 3814
כפיפות	תמא/ 3 / 11 / ד
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 23 / 21
כפיפות	ג/ 11166
כפיפות	תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אשרת

גושים וחלקות:

גוש: 18685 חלקי חלקות: 22.
גוש: 18688 חלקות במלואן: 2.
קואורדינטה X: 214750
קואורדינטה Y: 764250

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד אזור תעשייה ומלאכה לאזור מגורים (דיור מוגן), מסחר ומבנים ומוסדות ציבור ושינוי ייעוד חלק משטח פרטי פתוח למבנים ומוסדות ציבור

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת 110 יחידות של דיור מוגן (ביעוד מעורב) ליישוב בן 184 יח"ד מאושרות
- קביעת התכליות המותרות לאזור דיור מיוחד, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור
- קביעת התכליות המותרות לאזור מבנים ומוסדות ציבור
- קביעת הוראות בנייה ופיתוח

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/11/2018 ובילקוט הפרסומים 7872, התשע"ח, עמוד 9615, בתאריך 11/07/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי, טל' 9879621-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

255-0699348

שם התכנית: כסרא - שינוי תוואי דרך בחלקות 20-21

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס':

255-0699348 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 8060
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	ג/ 16883

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כסרא-סמיע רחוב.

במזרח כפר כסרא.

קואורדינטה X: 228160

קואורדינטה Y: 762960

גושים וחלקות:

גוש: 19227, מוסדר, חלקי חלקות: 13, 18, 20, 21, 22, 24, 92.

מטרת התכנית:

שינוי תוואי דרך.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מדרך למגורים ומגורים לדרך.
2. שינוי בקווי בנין.
3. שינוי הוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טל' 9979659-04

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

12803

ילקוט הפרסומים 8340, י"א בתמוז התשע"ט, 14.7.2019