

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
255-0293902**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון, מופקדת תכנית מפורטת תכנית מפורטת מס' 255-0293902. גרסה מס' להוראות התכנית 16, גרסה לתשריט מס' 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- ג / 10240
שינוי ל- ג / 8863

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: אזור התעשייה גורן, במזרח לישוּב, בין הכבישים מס' 3, 4 ו-15.

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 18617 מחלקה: 52 עד: 52 שלם
גוש: 18617 מחלקה: 62 עד: 62 שלם
גוש: 18617 מחלקה: 69 עד: 69 שלם
גוש: 18617 מחלקה: 72 עד: 72 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי גבולות מגרשים 23, 33 (חלקות 52, 62).
- שינוי קווי בנין בחלקה 52 (מגרש 23).
- בהתאם לקונטור המבנים הקיימים בחזית הדרומית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי גבולות מגרשים על פי סעיף 62 א.א. 1
2. שינוי קווי בנין על פי סעיף 62 א.א. 4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה הגליל, טל' 04-9979659. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה קריית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית 17000

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
255-0524173**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון, מופקדת תוכנית מפורטת תכנית מפורטת מס' 255-0524173. גרסת הדפסה הוראות תכנית מס' 18, גרסת הדפסה תשריט לתכנית מס' 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
כפיפות ג / 4908
שינוי ל- ג / 6399

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
מצפה הילה

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 18619 מחלקה: 38 עד: 38 חלקי

מטרת התכנית

הוספת שטחי בנייה, שינוי קווי בנין, שינוי הוראות בנייה, כל זה לצורך הסדרת שטחי הבנייה הקיימים בסטייה מהיתר, והסדרת השימושים הקיימים בסטייה מתכנית(בריכת שחייה).

עיקרי הוראות התכנית

שינוי קווי בנייה עפ"י סעיף 62א(4)
שינוי גובה מבנה עפ"י סעיף 62א(4)
שינוי הוראות בדבר בינוי ועיצוב אדריכליים לעניין קביעת נקודת מדידה גובה מבנה עפ"י סעיף 62א(5)
כל עניין שניתן לאשר בהקלה לעניין בבריכת שחייה קיימת כל זה עפ"י סעיף 62א(9).
הגדלת שטח המותר לבנייה בשיעור של 50 מ"ר עפ"י סעיף 62א(17).א.א.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה הגליל, טל' 04-9979659. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה קריית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית 17000

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מושון גבאי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה הגליל

מרחב תכנון מקומי משגב

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'
205-0699330**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 205-0699330: שינוי בקווי בנייה והנחיות בינוי במגרש 513 - צורית. גרסת הוראות 9 תשריט 4.

המתייחסת לתכנית הבאות:

שינוי ג/5357

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב
ישוּב: צורית, מגרש: 513

שטח התוכנית: 0.5820 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19161 חלקות במלואן: 47

מטרת התכנית:

שינוי בקווי בנייה והנחיות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בניין צידי מערבי מ- 4.00 מ' ל- 3.00 מ'.
2. שינוי קו בניין צידי מזרחי מ- 4.00 מ' ל- 3.30 מ'.
3. הגדרת חלוקה בין שטחי הבנייה בתכנית.
4. הגדרת מס' קומות ואופן מדידת גובה המבנה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ג. משגב, 20179 - טל' 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון שכתובת: ת.ד. 595, נצרת עילית 17000 - טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דני עברי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

202-0584136

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 202-0584136 - גני חוגה-מוקד תיירות ונופש. הוראות התכנית גרסה: 27, תשריט מוצע גרסה: 18.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג' 13353

כפיפות תמא/ב/35

כפיפות תמא/3/34

כפיפות תמא/15/23

כפיפות תממ/9/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק המעינות

גני חוגה,

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 22805 חלקי חלקות: 5, 8, 10, 23, 24, 27

גוש: 22806 חלקי חלקות: 7, 8, 11, 15

גוש: 22824 חלקות במלואן: 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 20, 25, 46,

66, 64, 59, 58, 50, 47

גוש: 22824 חלקי חלקות: 1, 2, 5, 8, 24, 26, 37, 43, 44, 45, 48, 49,

52, 61, 63, 65, 67, 68, 69

גוש: 22829 חלקות במלואן: 5, 16, 19

גוש: 22829 חלקי חלקות: 4, 10, 20

עיקרי הוראות התכנית:

שינויים בתכנית המאושרת לצורך תכנון מפורט של מתחם גני חוגה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

22/06/2018 ובילקוט פרסומים 7859, בתאריך 01/07/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ובנייה "עמק המעינות". טל' 04-6848131 פקס: 04-6581817

דוא"ל: handasa@maianot.co.il ובמשרדי הועדה המחוזית,

נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות

שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

202-0668269

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

202-0668269 - מעלה גלבוע החלפת שטחים. הוראות התכנית

גרסה: 13, תשריט גרסה: 10.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/4/34

כפיפות ג' 21904

החלפה ג' 4636

החלפה משצ/61

החלפה ג' 19729

החלפה ג' 19465

ללא שינוי 202-0457267

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק המעינות

מעלה גלבוע,

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20880 חלקות במלואן: 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31

גוש: 20880 חלקי חלקות: 24, 32, 33, 34

גוש: 20881 חלקות במלואן: 36

גוש: 20881 חלקי חלקות: 33, 34, 37, 39, 42

גוש: 20882 חלקי חלקות: 21, 22, 24

גוש: 20936 חלקי חלקות: 49, 50

גוש: 20937 חלקות במלואן: 28

גוש: 20937 חלקי חלקות: 16, 17, 18, 19

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת יעודי קרקע

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

15/03/2019 ובילקוט פרסומים 8163, בתאריך 21/03/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ובנייה "עמק המעינות". טל' 04-6848131 פקס: 04-6581817

דוא"ל: handasa@maianot.co.il ובמשרדי הועדה המחוזית,

נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות

שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יורם קרין

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה עמק המעינות