

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

255-0293902

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 255-0293902. גרסה מס' להוראות התכנית 16, גרסה לתשריט מס' 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- ג / 10240

שינוי ל- ג / 8863

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: אזור התעשייה גורן, במזרח לישוּב, בין הכבישים מס' 3, 4 ו-15.

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 18617 מחלקה: 52 עד: 52 שלם

גוש: 18617 מחלקה: 62 עד: 62 שלם

גוש: 18617 מחלקה: 69 עד: 69 שלם

גוש: 18617 מחלקה: 72 עד: 72 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי גבולות מגרשים 23, 33 (חלקות 52, 62).

- שינוי קווי בנין בחלקה 52 (מגרש 23).

- בהתאם לקונטור המבנים הקיימים בחזית הדרומית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי גבולות מגרשים על פי סעיף 62 א.א. 1

2. שינוי קווי בנין על פי סעיף 62 א.א. 4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מעלה הגליל" טל' 04-9979659. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה קריית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית 17000

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

255-0524173

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 255-0524173. גרסת הדפסה הוראות תכנית מס' 18, גרסת הדפסה לתשריט מס' 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג / 4908

שינוי ל- ג / 6399

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מצפה הילה

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 18619 מחלקה: 38 עד: 38 חלקי

מטרת התכנית

הוספת שטחי בנייה, שינוי קווי בנין, שינוי הוראות בנייה, כל זה לצורך הסדרת שטחי הבנייה הקיימים בסטייה מהיתר, והסדרת השימושים הקיימים בסטייה מתכנית(בריכת שחייה).

עיקרי הוראות התכנית

שינוי קווי בנייה עפ"י סעיף 62א(4)

שינוי גובה מבנה עפ"י סעיף 62א(4)

שינוי הוראות בדבר בינוי ועיצוב אדריכליים לעניין קביעת

נקודת מדידה גובה מבנה עפ"י סעיף 62א(5)

כל עניין שניתן לאשר בהקלה לעניין בבריכת שחייה קיימת כל

זה עפ"י סעיף 62א(9).

הגדלת שטח המותר לבנייה בשיעור של 50 מ"ר עפ"י סעיף

62א(17).א.א(17).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה הגליל, טל' 04-9979659. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה קריית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית 17000

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מושג גבאי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלה הגליל

מרחב תכנון מקומי משגב

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

205-0699330

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 205-0699330: שינוי בקווי בנייה והנחיות בינוי במגרש 513 - צורית. גרסת הוראות 9 תשריט 4.

המתייחסת לתכנית הבאות:

שינוי ג/5357

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוּב: צורית, מגרש: 513