

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/05/2019 ובילקוט הפרסומים 8253, התשעט, עמוד 11037, בתאריך 23/05/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טל': 04-6919806 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0250167

#### שם התכנית: ג/22667 סח'ינן – חלקה 51

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0250167 גרסת התכנית: הוראות – 43 תשריט – 24 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	9169 / ג
החלפה	668 / ג
החלפה	12906 / ג
כפיפות	12735 / ג
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 22

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'ינן רחוב:

שטח התכנית ממוקם בצמוד לגבול הדרומי של הישוב. גבולות התכנית כוללים מדרון היורד מכיון דרום צפונה. משגב.

#### גושים וחלקות:

גוש: 19288, מוסדר, חלקות במלואן: 51.

גוש: 19288, מוסדר, חלקי חלקות: 15.

קואורדינטה X: 228169

קואורדינטה Y: 751349

#### מטרת התכנית:

הסדרה של שטח המיועד למגורים בצפון סכנין וחלוקתו למגרשי מגורים, שביל, שטח ציבורי פתוח ודרך.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת ייעודי קרקע למגורים, שצ"פ, דרכים ושביל
2. קביעת זכויות והוראות בנייה
3. קביעת שימושים מותרים
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה
5. מתן אפשרות להסדרה עתידית של מגרשים שהבנייה בהם חרגה לתחום שטח התכנית (תאי שטח 17-14)
6. קביעת הנחיות בדבר סטייה ניכרת מהוראות התכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7845, התשעח, עמוד 8924, בתאריך 19/06/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'ינן טל': 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

#### אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

### הודעות מאת הוועדות המקומיות

#### מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית תכנית מפורטת מס'

251-0660860

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0660860 גרסת הוראות: 16 גרסת תשריט: 10

#### המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג / 7419

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: עילבון

#### גושים וחלקות:

גוש: 15424 חלקי מחלקה: 50 עד: 50 חלקי

שטח התכנית: 494.000 מ"ר

#### מטרת התכנית:

שינוי בקוי בנין למתן ליגיטימציה לבית קיים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין והתאמתו לקונטור מבנה קיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות הוקף וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

15045

ילקוט הפרסומים 8450, כ"ה באלול התשע"ט, 25.9.2019