

הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה  
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### אורית רישפי

יושב ראש הוועדה המרחבית  
לתכנון ובנייה קסם

כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את  
העובדות שעליהן היא מסתמכת.

#### דימי אפרצב

יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ובנייה קצרין

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

261-0685214

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה  
בגבעות אלונים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה  
מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 261-0685214.  
תרפיס הוראות 6 - תרפיס תשריט 3

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג / 11158

החלפה ג / 15607

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
ישוב: במרכז הכפר כוכב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17695 מ חלקה: 15 עד: 15 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות הבנייה של מגרש מס' 500/2 .

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות הבנייה ב-20% בהתאם לסעיף החוק א62(א)1.
2. הגדלת תכנית הבנייה
3. שינוי קווי הבנייה .
4. שינוי גודל מגרש מינימאלי .

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם  
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין  
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית,  
וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות  
תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין  
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה  
"גבעות אלונים" שפרעם ת.ד. 505 , טל' : 04-9502021 העתק  
ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית ( כתובת: נצרת  
עילית ת.ד. 595 טל' : 04-6508508 )

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה  
בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי  
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),  
תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

261-0627893

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 261-0627893.  
תרפיס הוראות 14 תרפיס תשריט 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג / 19901

#### מחוז הצפון

מרחב התכנון המקומי קצרין

#### הודעה על הפקדת תכנית מס' 220-0663724

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה  
תשכ"ה - 1965 , כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה  
קצרין ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון  
מופקדת תכנית מתאר מקומית "קצרין תעשייה מערב" שמס'ה  
220-0663724 , המהווה ביטול ל-ג/ 12816 , כפיפות ל-ג/ 19968  
בתוקף, שינוי ל-ג/ 18955 , שינוי ל-קצ/מק/ 12816 / 1 . גרסת  
נתוני הוראות: 38 , גרסת נתוני תשריט: 27 .

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בצידו המערבי של אזור התעשייה בקצרין .

גושים וחלקות:

גוש 201000 , חלקות בחלקן 8

מטרת התוכנית:

שינוי הוראות בנייה לצורך הסדרת הבנייה הקיימת בשטח.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הצרחת שטחים בין מגרשים 310-314 לבין מגרשים 9-5 ,
- 2, 1, 28-30 , 27A , לצורך הסדרת חריגות בנייה לתחום  
דרכים/שצפיים.
2. הקטנת כל קווי בניין לאפס והגדלת תכנית ביעוד תעשייה  
במגרשים המבונים.
3. יצירת דרך מחברת בין דרך מס' 11 לבין דרך מס' 26 .
4. הקטנת קווי הבנין בתא שטח 400 ביעוד מבנים ומוסדות  
ציבור עברו בנייה קיימת בלבד.
5. הקטנת כל קווי בנין ביעוד שצ"פ עבור מתקנים הנדסיים  
ומקלטים.
6. תכנית זו מחליפה את קביעותיה של תכנית ג/12816 ,  
למעט תאי שטח 310-314 אשר יהיו כפופים להוראותיה  
של תכנית ג/12816 .
7. הגדלת זכויות בנייה בתאי שטח 1,7,18 על חשבון תוספת  
זכויות בנייה שהוגדרו בתכנית הכוללנית ג/19968 למתחם  
מס' 14 .
8. הגדלת גובה מבנים בתא שטח 260

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל  
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן  
כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך  
60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים  
בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קצרין,  
שכתובתה: ת.ד. 28, מיקוד: 12900 , קצרין. טל': 04-6969664 .

המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית,  
מחוז הצפון, שכתובתה: משרד הפנים, נצרת עלית, טל':  
04-6508508 . התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם