

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחבי תכנון מקומי: חוף הכרמל, יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

ש / 1479 / חב / 100

שם התכנית: אזור תעסוקה משותף אזורי

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ש / 1479 / חב / 100

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי	ש / 467
שינוי	חפאג / 785
שינוי	ש / 1130
שינוי	ש / 11
שינוי	ש / במ / 215 ג
שינוי	חכ / 284 ב
שינוי	ש / מק / 318 ד
שינוי	ש / 318
שינוי	משח / 7
כפיפות	תתל / 18
כפיפות	353-0206110
כפיפות	חפאג / ד / 1167
כפיפות	ש / 1403
כפיפות	תממ / 6
כפיפות	תמא / 23
כפיפות	תמא / ב / 34 5
כפיפות	תמא / ב / 34 4
כפיפות	תמא / ב / 34 3
כפיפות	תמא / 34
כפיפות	תמא / 3
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מעין צבי

יישוב: זכרון יעקב

גושים וחלקות:

גוש: 10194 חלקות במלואן: 13.

גוש: 10195 חלקות במלואן: 28, 30, 32, 35, 52, 55, 57, 59, 60, 62, 66, 67, 69, 74.

גוש: 10195 חלקי חלקות: 6, 7, 20, 27, 48, 49, 58, 65, 68.

גוש: 10952 חלקי חלקות: 52, 54.

גוש: 11300 חלקות במלואן: 3, 12, 13, 17, 18, 27, 28, 35.

גוש: 11300 חלקי חלקות: 19, 30, 36.

מטרת התכנית:

ייעוד שטחים למתחם תעסוקה משותף הכולל שימושים מגוונים של תעסוקה, מלאכה, מסחר ומרכז תחבורה.

המתחם יהיה מתחם תעסוקה אזורי הכל בהתאם לסעיף 9 ב' לפקודת העיריות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעודים מקרקע חקלאית, מתעסוקה ומתעשייה לתעסוקה, למסחר ותעסוקה, למסחר תעסוקה ותחבורה, תעשייה, מלאכה ומבני משק לתעשייה תעשייה קלה ומלאכה, לספורט ונופש למבנים ומוסדות ציבור ולמבני משק.
- הסדרת שטחי שמורת טבע לאורך כביש העלייה לזכרון.
- ייעוד שטחים למתקנים הנדסיים.
- ייעוד שטחים לדרכים ולחניות, ותכנון חיבורים לדרך אזורית.
- חלוקה לתאי שטח וקביעת אחוזי בנייה והוראות בנייה.
- מבנים ומוסדות ציבור, מסחר מבנים ומוסדות ציבור.
- בקשת הקלה מכביש 4 וממסילת הרכבת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/11/2015 ובילקוט הפרסומים 7152, התשע"ו, עמוד 1323, בתאריך 24/11/2015

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טל': 04-8136213 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

איתמר בן דוד

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

262-0611392

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, מופקדת תכנית מפורטת מס' 262-0611392- גלג/12/18/6761, מהדורת תשרי: 4 מהדורת הוראות: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/12907

שינוי ג/6761

שינוי ג/4014

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית עראבה

ישוב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19383 חלקות במלואן: 73

גוש: 19383 חלקי חלקות: 72, 90

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וחכונות בנייה לצורך הסדרת בנייה קיימת.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

262-0541680

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 262-0541680 – גלג/97/17/19920 מהדורת תשרי: 8 מהדורת הוראות: 13

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/12907

שינוי ג/6761

שינוי ג/4014

שינוי ג/19920

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עראבה

ישוב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19391 חלקי חלקות: 98, 99

עיקרי הוראות התכנית:

מטרות התכנית היא שינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/10/2018 ובילקוט הפרסומים 7979, עמוד 2440, בתאריך 05/11/2018 (התשע"ט)

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

262-0686287

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-0686287 – גלג/109/18/9169 מהדורת תשרי: 6 מהדורת הוראות: 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג/9169

החלפה ג/12906

החלפה ג/12735

החלפה ג/668

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סח'נין

ישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19283 חלקי חלקות: 92, 93, 108

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי בנייה ותכנית קרקע, הקטנת מרחק בין שני מבנים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8166, בתאריך 24/03/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאתם דאוד

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0737593

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0737593. גרסה: תשרי: 8 הוראות: 10

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 6485

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: משהד

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17469 חלקה: 52

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בנין לפי קיים בשטח.

2. שינוי תכנית קרקע.

3. שינוי גובה בניין.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עלית טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נצרת עלית, טל': 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית תשמ"ט – 1989).

ילקוט הפרסומים 8452, כ"ה באלול התשע"ט, 25.9.2019